



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 441 DEL 12-11-2021
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 171 del 12-11-2021

OGGETTO	OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI, AMBIENTI E AULE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO. MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI CON CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO NELLA SCUOLA PRIMARIA DENOMINATA "STEFANO MULÈ BERTOLO" DEL COMUNE DI VILLALBA.– CUP: F95F21001420001; DICHIARAZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PREMESSO CHE

- il Comune di Villalba ha partecipato all'avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022" prot. AOODGEFID n. 26811 del 6 agosto 2021".
- È intenzione dell'amministrazione mettere in sicurezza i solai della scuola elementare Stefano Mulè Bertolo del Comune di Villalba attraverso la posa in opera di controsoffitti antisfondellamento;

RICHIAMATI:

- il Decreto n. 247 del 23.08.2021 del Direttore generale del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR con il quale al Comune di Villalba è stato assegnato un contributo di 200.000,00 Euro per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022;
- la Nota autorizzativa del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR, prot. n. AOODGEFID – 0028968 del 06.09.2021, con la quale vengono disciplinati i rapporti tra ente finanziatore e ente beneficiario

ATTESO che

- l'Amministrazione ha dato mandato all'Area Tecnica di elaborare un progetto per interventi di messa in sicurezza dei solai della scuola elementare del Comune di Villalba, al fine di evitare il fenomeno dello sfondellamento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo costituito ai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica – Cartografia – Quadro economico – Cronoprogramma delle attività;
 - Planimetrie e particolari costruttivi;
 - Analisi dei prezzi;
 - Elenco Prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Stima incidenza sicurezza;
 - Stima incidenza manodopera;
 - Cronoprogramma lavori

il cui quadro economico è il seguente:

LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	159.823,98
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.450,00
A	Totale lavori	164.273,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	IVA Lavori (10% di A)	16.427,40
C	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	3.285,48
D	Contributo ANAC e pareri	300,00
E	Oneri di accesso a discarica e caratterizzazione rifiuti	7.149,44
F	Pubblicità (compreso Targhe)	350,00
G	Imprevisti	8.213,70
I	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	35.726,02
TOTALE COMPLESSIVO		200.000,00

con determinazione del responsabile del Servizio n. 401 del 28.09.2021 si è provveduto alla nomina delle seguenti figure:

- Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 5 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - sulla G.U. nr. 273 del 22.11.2017, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Progettista e Direttore dei Lavori, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Soggetto verificatore del Progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 540/2016, nella persona dell'Arch. Claudio Abbafati;

Considerato che

- il progetto è stato verificato e validato ai sensi del 26 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- il progetto è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e del D.P.R. n. 207/2010, dal Responsabile del Procedimento;
- il progetto, unitamente alla lettera di autorizzazione del MIUR, è stato approvato in linea amministrativa con deliberazione di Giunta municipale n. 88 del 29.09.2021
- con determinazione del responsabile dell'Area III n. 409 del 08.10.2021 si è provveduto ad indire, ai fini della ricerca dell'operatore economico cui affidare i lavori, apposita gara utilizzando la piattaforma telematica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, secondo l'istituto della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D. lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici qualificati da individuare mediante indagine di mercato;
- in ossequio alla determinazione di cui al punto precedente, è stato pubblicato, a partire dal 08.10.2021, un avviso di indagine di mercato all'albo pretorio online del Comune di Villalba;
- l'avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati sono stati altresì pubblicati presso la piattaforma telematica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziocnrtattipubblici.it) e nel sito istituzionale del Comune di Villalba nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti a partire dal 08.10.2021;
- entro il termine fissato dall'avviso di cui sopra hanno manifestato interesse n. 38 (TRENTOTTO) operatori economici, di cui si è verificata la regolarità della documentazione amministrativa da ciascuno prodotta;
- in data 12/10/2021, è stata data comunicazione dell'inizio delle operazioni di sorteggio pubblico attraverso avviso pubblicato in Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti, del sito istituzionale del Comune di Villalba;
- in data 15/10/2021, in seduta riservata per mantenere le condizioni di riservatezza imposte dalla legge, si è provveduto ad associare, ad ogni operatore economico, un codice alfanumerico. Si è redatto quindi apposito verbale e relativo allegato contenenti i risultati di tale associazione ed inseriti in busta chiusa, i cui lembi sono stati controfirmati dai presenti alla seduta;
- in data 15.10.2021, in seduta pubblica si è proceduto a eseguire sorteggio pubblico, di cui si è redatto apposito verbale, al fine di individuare, così come previsto dall'avviso, n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la piattaforma telematica del MePA;
- in data 15.10.2021, tramite la piattaforma telematica del MePA con specifiche lettere d'invito (RdO n. 2885750), sono stati invitati a formulare offerta i seguenti operatori economici:

N	Operatore economico	Codice alfanumerico assegnato in fase di sorteggio
1	Arcas Costruzioni Di Peritore Roberta	16D2
2	Di Bella Costruzioni Srl	16FE
3	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	16CB
4	Spampinato Group S.R.L	16FC
5	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosuè & C. Sas	16D5
6	Sgro Alberto Alvaro Daniele	16C2
7	IMPREGIDA S.R.L.	16CD
8	Restivo Costruzioni S.R.L.	16BD
9	Antinoro Vincenzo Domenico	1722
10	S.C.M. S.R.L.	16CE

PRECISATO che nella giornata del 26/10/2021 si è concluso l'esame delle offerte, formalizzando con verbale elettronico la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e art. 32 co. 5 del D. Lgs. 50/2016, a favore del seguente offerente "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 420 del 26.10.2021, con la quale si è aggiudicato l'appalto riguardante i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata "Stefano Mulè Bertolo" del Comune di Villalba, all'operatore economico denominato "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta, dando atto che, a norma dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

CONSIDERATO che le verifiche sulla capacità a contrarre dell'operatore economico "Di Bella Costruzioni Srl" si sono concluse acquisendo, tramite il sistema AVCPASS la seguente documentazione:

1. Certificato del Casellario Giudiziale da cui si evince che nella Banca dati del Casellario giudiziale, nei confronti dei soggetti di cui all'operatore economico aggiudicatario, non risultano provvedimenti tali da impedire di contrarre con la pubblica amministrazione;
2. Certificato del Registro delle imprese di Infocamere, attestante l'iscrizione dell'operatore economico aggiudicatario contenente in calce l'annotazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse da cui si evince che l'operatore economico;
3. Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese, da cui risulta che, per l'operatore economico, non sussistono annotazioni che comportino l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;
4. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex articolo 39 T.U.), in cui, per l'operatore economico aggiudicatario, si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta: NULLA;

5. Certificato attestante la regolarità fiscale dell'operatore economico aggiudicatario;

DATO ATTO che, per l'operatore economico aggiudicatario, è stata acquisita d'ufficio anche la seguente documentazione:

1. Attestazione SOA, in corso di validità
2. Certificati dei carichi pendenti, emessi dalla Procura della Repubblica di Catania e Messina da cui si evince che, in capo ai soggetti di cui all'operatore economico aggiudicatario, non risultano carichi pendenti tali da impedire di contrarre con la pubblica amministrazione;
3. Durc On Line (DOL) rilasciato dal portale INAIL ed avente validità fino al 02.03.2022, dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile dell'operatore economico;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n.241/90 e ss. mm. e ii. e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità vigente nel Comune di Villalba;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, in esito ai controlli effettuati in relazione al possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti autodichiarati in sede di gara;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dell'appalto Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata "Stefano Mulè Bertolo" del Comune di Villalba, a favore dell'operatore economico denominato "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta;

VISTI

- il D. Lgs. 50/2016 modificato giusta Decreto Correttivo n. 56 del 19 aprile 2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 in data 05 Maggio 2017;
- gli artt.30, comma 1, e 42 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia;
- le Linee Guida Anac n. 4 in data 26 ottobre 2016 pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n.274 del 23 novembre 2016 recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la delibera dell'ANAC n. 1309 del 28 dicembre 2016: "Linee Guida recanti indicazioni operative ai fini della definizione delle esclusioni e dei limiti all'accesso civico di cui all'art.5, comma 2 del D. Lgs. 33/201 - Art. 5- bis, comma 6, del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni»;
- le "Prime Linee Guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di Pubblicità, Trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016";
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

Tutto ciò premesso e ritenuta la propria competenza

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge regionale 30 aprile 1991 n. 10, per le motivazioni Comune di Villalba (CL) D.D. 441/2021

esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

1. **dare atto** che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, autodichiarati in sede di gara, dall'operatore economico aggiudicatario denominato "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871, come da documentazione e/o certificazione acquisita e specificata in narrativa;
2. **dare atto** che, a seguito delle verifiche di cui al punto precedente, si è accertato l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, dell'aggiudicazione dell'appalto disposta con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 420/2021;
3. **dare atto** che con la determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 420/2021 si era già provveduto a trasformare la prenotazione di spesa al **Capitolo n. 9903.0**, del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021 in impegno contabile per **€. 148.604,76** a favore dell'operatore economico "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871, per cui il presente provvedimento non necessita di ulteriore parere contabile;
4. **dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune di Villalba;
5. **dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
6. **dare atto** che non sussiste l'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii. e dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità vigente nel Comune di Villalba;

Il responsabile del procedimento

(Ing. Antonino Ricotta)

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n. 23 del 17/11/2020, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90, siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

DETERMINA

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Villalba, 12-11-2021

Il Responsabile dell'AREA III
F.to ARCH. CLAUDIO ABBAFATI