



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 496 DEL 06-12-2021
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 195 del 06-12-2021

OGGETTO	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI, AMBIENTI E AULE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO. MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI CON CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO NELLA SCUOLA PRIMARIA DENOMINATA "STEFANO MULÈ BERTOLO" DEL COMUNE DI VILLALBA.– CUP: F95F21001420001; CIG 89264378D6 LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE E PAGAMENTO DELL'ANTICIPAZIONE SULL'IMPORTO CONTRATTUALE
----------------	--

PREMESSO CHE

- il Comune di Villalba ha partecipato all'avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022" prot. AOODGEFID n. 26811 del 6 agosto 2021".
- con Decreto n. 247 del 23.08.2021 del Direttore generale del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione, al Comune di Villalba, è stato assegnato un contributo di 200.000,00 Euro per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022;
- i rapporti tra il Comune e il Ministero dell'istruzione, sono regolati con Nota autorizzativa del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale , prot. n. AOODGEFID – 0028968 del 06.09.2021;

ATTESO che

- l'Amministrazione ha dato mandato all'Area Tecnica di elaborare un progetto per interventi di messa in sicurezza dei solai della scuola elementare del Comune di Villalba, al fine di evitare il fenomeno dello sfondellamento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo costituito ai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica – Cartografia – Quadro economico – Cronoprogramma delle attività;
 - Planimetrie e particolari costruttivi;
 - Analisi dei prezzi;
 - Elenco Prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Stima incidenza sicurezza;
 - Stima incidenza manodopera;

- Cronoprogramma lavori
il cui quadro economico è il seguente:

LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	159.823,98
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.450,00
A	Totale lavori	164.273,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	IVA Lavori (10% di A)	16.427,40
C	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	3.285,48
D	Contributo ANAC e pareri	300,00
E	Oneri di accesso a discarica e caratterizzazione rifiuti	7.149,44
F	Pubblicità (compreso Targhe)	350,00
G	Imprevisti	8.213,70
I	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	35.726,02
TOTALE COMPLESSIVO		200.000,00

RILEVATO che con determinazione del responsabile del Servizio n. 401 del 28.09.2021 si è provveduto alla nomina delle seguenti figure:

- Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 5 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - sulla G.U. nr. 273 del 22.11.2017, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Progettista e Direttore dei Lavori, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Soggetto verificatore del Progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 540/2016, nella persona dell'Arch. Claudio Abbafati;

Considerato che

- il progetto è stato verificato e validato ai sensi del 26 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- il progetto è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e del D.P.R. n. 207/2010, dal Responsabile del Procedimento;
- il progetto, unitamente alla lettera di autorizzazione del Ministero dell'Istruzione, è stato approvato in linea amministrativa con deliberazione di Giunta municipale n. 88 del 29.09.2021;
- con determinazione del responsabile dell'Area III n. 409 del 08.10.2021 si è provveduto ad indire, ai fini della ricerca dell'operatore economico cui affidare i lavori, apposita gara utilizzando la piattaforma telematica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, secondo l'istituto della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D. lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici qualificati da individuare mediante indagine di mercato;
- in ossequio alla determinazione di cui al punto precedente, è stato pubblicato, a partire dal 08.10.2021, un avviso di indagine di mercato all'albo pretorio online del Comune di Villalba;
- l'avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati sono stati altresì pubblicati presso la piattaforma telematica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziocontrattipubblici.it) e nel sito istituzionale del Comune di Villalba nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti a partire dal 08.10.2021;
- entro il termine fissato dall'avviso di cui sopra hanno manifestato interesse n. 38 (TRENTOTTO) operatori economici, di cui si è verificata la regolarità della documentazione amministrativa da ciascuno prodotta;
- in data 12/10/2021, è stata data comunicazione dell'inizio delle operazioni di sorteggio pubblico attraverso avviso pubblicato in Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti, del sito istituzionale del Comune di Villalba;
- in data 15/10/2021, in seduta riservata per mantenere le condizioni di riservatezza imposte dalla legge, si è provveduto ad associare, ad ogni operatore economico, un codice alfanumerico. Si è redatto quindi apposito verbale e relativo allegato contenenti i risultati di tale associazione ed inseriti in busta chiusa, i cui lembi sono stati controfirmati dai presenti alla seduta;
- in data 15.10.2021, in seduta pubblica si è proceduto a eseguire sorteggio, di cui si è redatto

apposito verbale, al fine di individuare, così come previsto dal Bando, n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la piattaforma telematica del MePA;

- in data 15.10.2021, tramite la piattaforma telematica del MePA con specifiche lettere d'invito (RdO n. 2885750), sono stati invitati a formulare offerta N. 10 operatori economici;
- agli inviti di cui al punto precedente hanno risposto n. 8 operatori economici.
- nella giornata del 26/10/2021 si è concluso l'esame delle offerte, formalizzando con verbale elettronico la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e art. 32 co. 5 del D. Lgs. 50/2016, a favore del seguente offerente "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta;
- l'offerta presentata è stata dichiarata conveniente e congrua in relazione all'oggetto del contratto e si è proceduto, verificata la regolarità delle procedure eseguite, all'approvazione della proposta di aggiudicazione con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 420 del 26/10/2021
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 441 del 12/11/2021, a seguito delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, autodichiarati in sede di gara, dall'operatore economico aggiudicatario, si è dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con la citata determinazione n. 420 del 26/10/2021;
- in virtù del ribasso offerto dall'operatore economico aggiudicatario, il quadro economico è divenuto il seguente:

LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	159.823,98
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.450,00
A.3	Ribasso offerto (-29,234%)	46.722,94
A	Importo contrattuale	117.551,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	IVA Lavori (10% di A)	11.755,10
C	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	3.285,48
D	Contributo ANAC e pareri	300,00
E	Oneri di accesso a discarica e caratterizzazione rifiuti	7.149,44
F	Pubblicità (compreso Targhe)	350,00
G	Imprevisti	8.213,70
I	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	31.053,72
L	TOTALE COMPLESSIVO	148.604,76
M	Economie	51.395,24
N	Tornano	200.000,00

- in data 16/11/2021 i lavori sono stati consegnati all'impresa sotto riserva di legge e gli stessi hanno avuto concreto inizio in pari data, redigendo apposito verbale;
- Il contratto dell'appalto in questione è in fase di stipula

Atteso che:

- l'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede la corresponsione all'appaltatore, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dell'importo dell'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;
- L'art. 35 comma 18, del D. Lgs. 50/2016 recita testualmente: *“Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di*

interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione”

- l'importo contrattuale è pari ad €. 117,551,04 e pertanto l'importo dell'anticipazione da corrispondere all'O.E. aggiudicatario risulta essere pari ad €. 23.510,21 oltre IVA al 10%;
- con nota registrata al protocollo generale dell'ente in data 18/11/2021 con il numero 6715, l'operatore economico aggiudicatario ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione sull'importo contrattuale nella misura del 30%, ai sensi del c.18, dell'Art. 35, del D.Lgs 50/16, come modificato dall'Art. 207, L. 77/2020,
- in risposta alla nota precedente questa Stazione appaltante ha comunicato, stante che ancora il Comune di Villalba non ha ricevuto erogazioni da parte dell'ente finanziatore dei lavori, l'impossibilità di avvalersi della facoltà di estendere la percentuale dell'anticipazione prevista dal comma 18, dell'art. 35 del Codice dei contratti al 30%, autorizzando, contestualmente l'emissione della fattura inerente l'importo dell'anticipazione dei lavori per una percentuale del 20%, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.
- in data 24.11.2021 con nota, registrata al protocollo generale dell'ente con il numero 6843 l'operatore economico Di Bella Costruzioni s.r.l. ha trasmesso garanzia fideiussoria n. 00222991000323 emessa dalla Cattolica Assicurazioni, Agenzia di Catania – 002229 - dell'importo di €. 23.510,45, di cui €. 23.510,21 quale valore capitale ed €. 0,24 quale valore degli interessi legali;
- in data 29/11/2021 è stata acquisita regolare fattura n. 135/PA del 24/11/2021, registrata al protocollo generale dell'ente con il numero 6715, dell'importo di €. 25.861,23, di cui €. 23.510,21 quale imponibile ed €. 2.351,02 a titolo di IVA al 10%;
- l'importo garantito dalla superiore polizza fideiussoria copre l'importo dell'anticipazione maggiorato degli interessi legali che andranno a maturarsi secondo il cronoprogramma dei lavori;
- i lavori consegnati in data 16.11.2021 sono regolarmente in corso di esecuzione;

PRESO ATTO

- della regolarità contributiva dell'operatore economico Di Bella Costruzioni Srl, risultante dal D.U.R.C., prot. INAIL 29898663 avente validità fino al 02/03/2022;
- che l'operatore economico Di Bella Costruzioni Srl non risulta essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento di importo superiore a cinque mila euro, giusta richiesta effettuata da questo Comune avente il seguente codice univoco 202100001982910;
- che occorre, alla luce delle considerazioni su esposte, dover riconoscere, liquidare e pagare, sul valore del contratto di appalto, l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore;
- il Ministero dell'Istruzione non ha ancora provveduto all'erogazione del 50% del finanziamento e quindi occorre anticipare le somme con fondi propri;
- già, in fase di approvazione della proposta di aggiudicazione (determinazione n. 420/2021), si era provveduto all'impegno sul **Capitolo n. 9903.0** del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021 dell'importo di €. **148.604,76** a favore dell'operatore economico "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT),

partita IVA 01302740871;

VISTI

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L’art.37 del D. Lgs.33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;
- Il c.18, dell’Art. 35, del D. Lgs 50/16, come modificato dall’Art. 207, L. 77/2020

PROPONE

1. le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;

2. Dare atto

- che i lavori sono stati consegnati d’urgenza, sotto riserva di legge in data 26.11.2021, e che gli stessi sono in corso di esecuzione;
- che il contratto è in fase di stipula;
- che l’operatore economico aggiudicatario ha trasmesso garanzia fideiussoria n. 00222991000323 emessa dalla Cattolica Assicurazioni, Agenzia di Catania – 002229 - dell’importo di €. 23.510,45, di cui €. 23.510,21 quale valore capitale ed €. 0,24 quale valore degli interessi legali

3. **Riconoscere** all’operatore economico aggiudicatario l’erogazione dell’anticipazione del 20% sull’importo contrattuale ai sensi del comma 18 dell’art. 35 del D. Lgs. 50/2016 riguardante i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata “Stefano Mulè Bertolo” del Comune di Villalba,;

4. **liquidare** all’operatore economico Di Bella Costruzioni Srl, la fattura n. 135/PA del 24.11.2021, pervenuta in data 29.11.2021, dell’importo di €. 25.861,23, di cui €. 23.510,21 quale imponibile ed €. 2.351,02 a titolo di IVA al 10%, a titolo di anticipazione del 20% sull’importo contrattuale ai sensi del comma 18 dell’art. 35 del D. Lgs. 50/2016, dei Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata “Stefano Mulè Bertolo” del Comune di Villalba;

5. **pagare** l’importo di cui al punto precedente come segue:

- la somma di €. **23.510,21**, a titolo di imponibile, all’operatore economico E.P.S. Energy Power Solution Srl mediante accredito sul conto corrente bancario codice IBAN **IT83 0010 0516 9020 0000 0003 813** dallo stesso intrattenuto presso l’Istituto bancario Banca Nazionale del Lavoro, Agenzia n. 2 di Catania, giusta dichiarazione flussi finanziari acquisita agli atti;
- la somma di €. **2.351,02**, a titolo di IVA, a favore dell’Erario in virtù dello split payment introdotto dall’art. 1 comma 629 lett. b) della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 (Legge di stabilità 2015)

6. **dare atto** che la somma complessiva di €. **25.861,23** trova copertura finanziaria nel **Capitolo n. 9903.0** del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021, **Impegno n. 630**;

7. **dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all’albo pretorio del Comune di Villalba;

8. **dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’articolo 29 del D. Lgs.

50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";

9. **dare atto** che non sussiste l'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n.241/90 e ss. mm. e ii. e dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità vigente presso il Comune di Villalba;

Il responsabile del Procedimento

(Ing. Antonino Ricotta)

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n. 23 del 17/11/2020, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90, siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

DETERMINA

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Il responsabile dell'area Tecnica

(Arch. Claudio Abbafati)

Villalba, 06-12-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ARCH. CLAUDIO ABBAFATI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si da atto che la spesa complessiva di oggetto di liquidazione.della determinazione suesposta è stata precedentemente impegnata cosi' come segue

Impegno	Cap./Peg	Articolo	Anno	Importo	Creditore
630	9903	0	2021	25.861,23	

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to GIOACCHINO DI BAUDO