

COMUNE DI VILLALBA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 del Registro - OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E COSTI DELLE AREE PEEP ART.14
- LEGGE N.131/1983.

Data 10 giugno 2011 -

L'anno duemilaundici il giorno dieci del mese di giugno alle ore 19,00 e seguenti, nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di ripresa, in sessione ordinaria. La seduta è pubblica.

Presiede l'adunanza l'Ing. Salvatore Bordenga nella qualità di Presidente e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

				Presente	Assente
1)	BORDENGA	SALVATORE	Presidente	X	
2)	LERCARA	FILIPPO	Vice Presidente	X	
3	ALESSI	ENZO	Cons. Comunale		X
4)	RICOTTONE	SALVATORE	" "	X	
5)	SCARLATA	GASPARE	" "	X	
6)	PLUMERI	MARCELLO	" "		X
7)	TATANO	GIUSEPPE	" "	X	
8)	MESSINA	GIANBATTISTA	" "		X
9)	COSTANZA	GIUSEPPE	" "	X	
10)	FERRERI	VINCENZO FABIO	" "	X	
11)	LUPO	CALOGERO	" "	X	
12)	SAIA	ALESSIA	" "	X	

Assegnati n. 12 In carica n. 12 Assenti 03 Presenti 09

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale: Dott. Giovanni Morreale.

Assistono i seguenti componenti della Giunta Comunale:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

Sono le ore 21,15;

Effettuato l'appello, il Presidente, constatata la presenza del numero legale prescritto per la seduta consiliare di seconda convocazione, essendo presenti 9 Consiglieri su 12 in carica, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente designa scrutatori i Sigg.ri: Ricottone S. Tatano G. e Costanza G.

Preliminarmente il Consigliere Ferreri, chiede di inserire al verbale, ai sensi dell'art.7 del Regolamento del Consiglio Comunale, che non è stata convocata la conferenza dei Capi Gruppo, invita il Segretario Comunale a segnalare questa inadempienza all'Assessorato Regionale Autonomie Locali;

Il Presidente, rappresenta che il Consigliere Ferreri, ancora prima della diramazione degli avvisi di convocazione, era stato informato nella qualità di capo gruppo, della volontà di convocare il Consiglio Comunale la data odierna; Inoltre informa il Consiglio che è pervenuta la giustificazione dell'assenza del Consigliere Messina Gianbattista;

Non avendo altri chiesto di intervenire, il Presidente sottopone a votazione la presente proposta di deliberazione, per scrutinio palese e per alzata di mano, il cui esito, accertato e proclamato dallo stesso, risulta essere il seguente:

- Presenti e votanti n. 09,
- Favorevoli unanimità

La proposta di deliberazione in argomento viene, dunque, approvata.
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto in essa riportate;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla stessa, ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) della L.R. 11.12.1991, n.48, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'esito della superiore votazione.

DELIBERA

- Di approvare la superiore proposta di deliberazione facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

Il Presidente, passa al successivo punto dell'ordine del giorno riguardante il Programma Triennale delle OO.PP.. Invita l'Assessore delegato a relazionare in merito;

L'Assessore Di Vita, con delega ai Lavori Pubblici, chiesta ed ottenuta la parola, dà lettura della proposta in esame e degli atti ad essa collegati.

Si dà atto che entra in aula il Consigliere Plumeri Marcello. Sono presenti dieci componenti;

Il Consigliere Ferreri, chiede chiarimenti in ordine a quali opere verranno finanziate nel corrente anno;

Il Consigliere Tatano, si complimenta con l'Assessore Di Vita per l'inserimento dell'iniziativa riguardante il recupero delle acque di Contrada "Serre" e chiede l'integrazione di una apposita relazione. Inoltre rileva, che non è stata sentita la Commissione Agricoltura per le opere in programma e riguardanti la materia. Preannuncia il proprio voto favorevole;

Il Consigliere Saia, dà lettura di una nota predisposta dal Gruppo Consiliare di Minoranza, chiede che venga inserita nella presente deliberazione (allegato A);

Il Presidente, precisa che la proposta in discussione è stata predisposta su iniziativa dell'Amministrazione ed è munita dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, da parte degli Uffici

L'Assessore Di Vita, chiesta ed ottenuta la parola, conferma la correttezza formale e giuridica dell'atto ed evidenzia che per il piccolo Comune il termine di pubblicazione dell'avviso di deposito del Programma Triennale è giorni 30;

Il Consigliere Ferreri, dichiara la propria soddisfazione per l'intervento fatto dall'Assessore Di Vita;

Il Segretario Comunale, informa i consiglieri che questo punto all'ordine del giorno può essere ritirato dalla Presidenza del Consiglio Comunale, da parte dell'esecutivo;

Il Consigliere Ferreri, a nome del Gruppo di Minoranza preannuncia che si allontanerà dall'aula insieme al proprio gruppo.

Escono dall'aula i Consiglieri Costanza G, Ferreri V. F., Lupo C. e Saia A.;

Si dà atto che sono presenti n.6 Consiglieri Comunali;
Constatata la mancanza del numero legale, essendo presenti sei Consiglieri Comunali, su dodici in carica, dichiara che i lavori proseguiranno giorno 11 giugno 2011 alle ore 19.00 in seduta di prosecuzione e senza alcun avviso agli assenti;

Consiglio Comunale del 10 giugno 2011
Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2011-2013

Ai sensi dell'art. 62 comma 3 del regolamento del consiglio comunale approvate con delibera consiliare n. 46 del 28/07/2007 chiedo al Presidente che questo mio intervento venga riportato integralmente a verbale e per questo motivo faccio pervenire al segretario comunale copia integrale dello stesso.

oooooooooooo

Signor Presidente, Colleghi,

per me è la prima volta che seguo l'iter completo della procedura che porta all'approvazione, del piano triennale delle opere pubbliche 2011-2013 perché l'anno scorso lo abbiamo trovato già fatto.

Mi sono letta la normativa e la documentazione necessaria che porta a questa approvazione e mi sono resa conto di quanto ancora abbia da imparare, nonostante qualcuno scriva su manifesti e quant'altro, nascondendosi dietro la sigla di coordinamento del gruppo Insieme per Villalba che siamo ignoranti. Non mi offendo, come penso non si offendono i miei colleghi e collaboratori che ci definite in questo modo..... dico bene signor Presidente... Perché l'ignorante è colui che non ha imparato e non cerca di sapere... mentre noi la sete di sapere ce l'abbiamo.

Ma andiamo ai fatti!

Con delibera n. 21 del 23/02/2011, la Giunta Comunale ha deliberato l'adozione dello schema di programma triennale delle OO.PP., per il triennio 2011-2013, con annesso elenco annuale dei lavori.

La suddetta delibera n. 21 del 23/02/2011, è stata, prima pubblicata all'albo pretorio il 24/02/2011 fino al 26 marzo 2011, per la durata di 30 giorni.

La stessa delibera n. 21 del 23/02/2011, viene rimessa in pubblicazione il 18/04/2011 fino al 03/05/2011, per la durata di 15 giorni.

Non ho potuto fare a meno di notare che tra la prima delibera e la seconda delibera messe in pubblicazione c'è una sostanziale differenza, che nella prima delibera andata in pubblicazione non era stato inserito il deliberato della Giunta. Praticamente si legge la proposta, i pareri, e finiva così, senza deliberato, mentre nella seconda è stato inserito il deliberato, ma senza essere passati di nuovo dalla Giunta, così..... Ricordo a chi di dovere, che ci troviamo in un Ente Pubblico, dove esistono leggi ben regolamentate... e non in una taverna.

Da questo si denota il "primo errore di distrazione" in questa vicenda.

Continuando:

Nella presente proposta di deliberazione di Consiglio Comunale, è detto testualmente: "VISTA la certificazione del Responsabile dell'Albo Pretorio con la quale attesta che è stato pubblicato l'avviso, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge n. 109/1994 e il testo coordinato con le norme delle LL.RR. n. 07/2002, n. 07/2003, n. 16/2005 e del Decr. Ass. LL.PP. 19/11/2009, a decorrere dal 24/02/2011 fino al 26/03/2011 e dal 18/04/2011 al 03/05/2011".

"secondo errore"

Nella proposta di delibera di oggi, si fa riferimento ad una certificazione del Responsabile dell'Albo Pretorio che attesta una cosa, nell'Avviso pubblicato se ne dice un'altra, che vi leggo: "INFORMA..... (omissis) ... Che gli elaborati allegati al citato atto deliberativo (GC n. 21 del 23/02/2011), sono depositati presso il settore dei Servizi Tecnici a libera visione del pubblico, per la durata di giorni trenta a decorrere dalla data del 24/02/2011".

Mentre nell'avviso in questione con il n. 96 il 02/03/2011, è attestato che la pubblicazione è stata fatta dal 02/03/2011 al 26/03/2011, per la durata di giorni 24.

"terzo errore"

Non ci sono altre attestazioni sulla pubblicazione degli Avvisi.

Ma anche volendo prendere per buona la pubblicazione dell'Avviso di deposito del piano triennale delle opere pubbliche 2011-2013 e non lo è, come si spiega il mancato rispetto della circolare assessoriale LL.PP. del 19/11/2009, citata nella proposta, che all'art. 5 testualmente recita: "1. Ai fini della loro pubblicità e della trasparenza amministrativa, gli schemi adottati dei programmi triennali ed i relativi elenchi annuali sono affissi, prima della loro approvazione, per almeno 60 giorni CONSECUTIVI ecc... ecc.....(omissis)", e non per 24 giorni.

"quarto errore"

A questo punto mi chiedo: E' assodato, caro Presidente, che per qualcuno siamo ignoranti ma l'ignoranza non è una colpa, ci stupiamo però, che persone come voi pagate per la vostra conoscenza si ritrovano ad ignorare certi passaggi fondamentali.

Premetto che noi non stiamo entrando nel merito del programma, ma basta vedere solamente la procedura seguita fin qui, per farci pensare che non sia in questa fase approvabile.

Pertanto chiediamo al Segretario comunale l'annullamento del punto 2 all' O.d.g. per mancanza dei requisiti previsti dalla legge.

I Consiglieri

Adesso Sese

Luigi Calogero

Luigi Calogero

Luigi Calogero

COMUNE DI VILLALBA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 03 DEL 05 MAG. 2011

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Verifica quantità e costi delle aree PEEP Art. 14 Legge n. 131/1983.

1

ALLEGATI: -

PROPOSTA

- VISTO l'art. 14 del D.l. 28/02/1983; n. 55, convertito con legge 26/04/1983, in base al quale "i Comuni provvedano annualmente a mezzo di deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167 e s.m.i., 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

- VERIFICATO che, nel corso dell'anno 2011 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

- VISTO l'Ordinamento Regionale degli EE.LL.;

- VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- VISTA la L.R. 09/01/1991, n. 10;

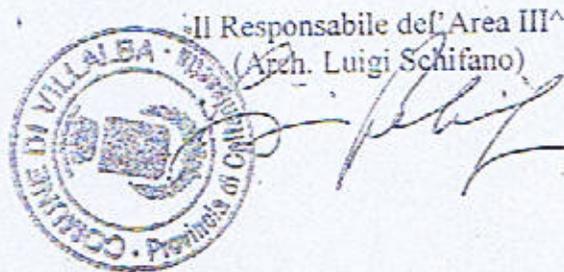
- VISTA la L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

- VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE

di prendere atto che, nel corso dell'anno 2011, non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie e pertanto nessun prezzo di cessione viene, con la presente deliberazione, determinato.

Il Responsabile dell'Area III[^]
(Arch. Luigi Schifano)

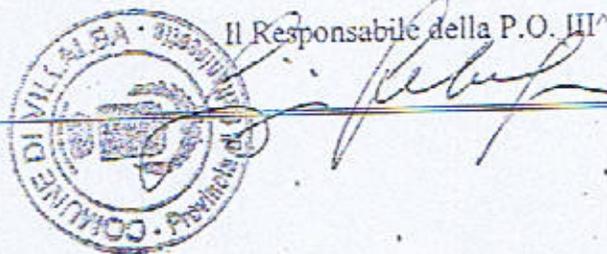


PARERE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art.53 della Legge 8/6/1990, 142, come recepita con L.R. 11/12/1991,n.48, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, per i seguenti motivi:

li 05.05.2011

Il Responsabile della P.O. III[^]



Letto e sottoscritto

F.to: Il Presidente
Salvatore Bordenga

F.to: Il Segretario Comunale
Giovanni Morreale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del-

l'addetto, che la presente deliberazione :

il 01-07-2011 e fino al 16-07-2011

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

e non sono state prodotte opposizioni

dal _____ al _____

L'Addetto

li, _____
Il Segretario Comunale F.to:

E' COPIA CONFORME PER USO AMMINISTRATIVO

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 03/12/1991, n.44

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in quanto:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Sono decorsi 15 giorni + ulteriori 15 giorni di ripubblicazione

Il Segretario Comunale

Villalba, li

F.to