

# COMUNE DI VILLALBA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 del Registro – VERIFICA QUANTITA' E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART.14 DELLA LEGGE 26/04/1983, N.131).

Data 22/06/2018 -

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 20,45, nella sala delle adunanze consiliari della sede municipale del Comune di Villalba, a seguito della convocazione con nota prot. n. 2892 del 12 giugno 2018 del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/1992, in seduta pubblica di inizio e in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Antonio Lupo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	LUPO ANTONIO	Presidente	X	
2	FAVATA RITA	Vice Presidente	X	
3	FERRERI V. FABIO	Consigliere Comunale	X	
4	SAIA ALESSIA	Consigliere Comunale	x	
5	SCARLATA ELIANA	Consigliere Comunale	X	
6	SCHILLACI ROSETTA	Consigliere Comunale		X
7	PLUMERI VINCENZO	Consigliere Comunale	X	
8	LEONE SALVATORE	Consigliere Comunale		X
9	ZAFFUTO GIUSEPPE	Consigliere Comunale	X	
10	RAPISARDA ILARIA	Consigliere Comunale		X
11	TATANO GIUSEPPE	Consigliere Comunale	X	
12	IMMORDINO IVAN	Consigliere Comunale	X	

Assegnati n. 12

In carica n. 12

Assenti 02

Presenti

09

Fra gli assenti sono giustificati i signori--

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale Dott. Giamporcaro Daniele.

Assistono i seguenti componenti della Giunta Comunale: Sindaco Plumeri Alessandro e gli Assessori Territo, La Monaca, Tramontana;

Per gli Uffici sono presenti: il Responsabile dell'Area Finanziaria, Rag. Giuseppe Plumeri.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

- in continuazione di seduta -

Il **Presidente** passa alla trattazione del punto n. 4 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Verifica quantità e costi delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (art.14 della legge 26/4/1983, n.131)".

Il **Presidente** illustra la proposta di deliberazione in trattazione.

A questo punto, il **Presidente del Consiglio**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta in esame;

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	08
Votanti	08
Favorevoli	unanimità
Contrari	--
Astenuti	-

Indi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA

**di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: Verifica quantità e costi delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (art.14 della legge 26/4/1983, n.131)**

A questo punto, il **Presidente**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione l'immediata eseguibilità della deliberazione testè approvata, rappresentando che a tal fine risulta necessario il voto favorevole della maggioranza dei componenti assegnati all'assise consiliare.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	08
Votanti	08
Favorevoli	unanimità

Indi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA

**- di approvare l'immediata eseguibilità della deliberazione testè approvata.**

Il **Presidente del Consiglio**, esaurita la trattazione dell'argomento, passa alla trattazione del successivo punto all'ordine del giorno.

- segue -



# COMUNE DI VILLALBA

(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**AREA III - Tecnica e  
Gestione del Territorio**

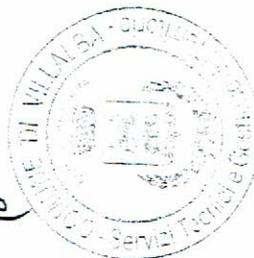
## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER il Consiglio Comunale N. 21 del 08-05-2018

OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 14 DELLA LEGGE 26 APRILE 1983, N. 131).

9 maggio 2018

Il Responsabile dell'Area III  
dott. ing. *Salvatore Bordenga*

E' Assessore ai LL.PP:  
*Calogerina La Monaca*



### **I L RESPONSABILE DELL'AREA III**

**VISTO** l'art.14 del D.Lgs. 55/83 convertito nella legge 26.04.1983 n.131, con il quale si dispone che annualmente i Comuni provvedano con propria deliberazione, da adottarsi prima dell'approvazione del bilancio, a:

- verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167 e s.m.i., 22 ottobre 1971 n.865 e 05 agosto 1978, n.457, che potranno essere cedute, in proprietà o diritto di superficie;
- stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
- 

**VERIFICATO** che, nel corso dell'anno 2018 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

**VISTO** l'Ordinamento Regionale degli EE.LL.;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**VISTA** la L.R. 09/01/1991, n. 10;

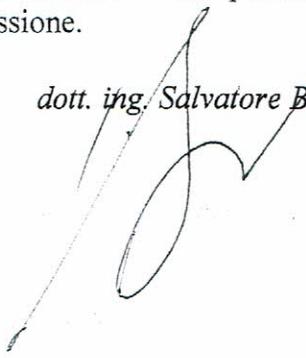
**VISTA** la L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **PROPONE**

di prendere atto che nel corso dell'anno 2018 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie e che pertanto, con la presente deliberazione, non viene determinato alcun prezzo di cessione.

*dott. ing. Salvatore Bordenga*



La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: VERIFICA QUANTITÀ E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 14 DELLA LEGGE 26 APRILE 1983, N. 131) ed è stata predisposta dall'Ufficio su disposizione / secondo le direttive dell'Amministrazione Comunale del Sindaco / dell'Assessore

IL SINDACO / L'ASSESSORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li 9 maggio 2018

Il Responsabile dell'Area III  
*ing. Salvatore Bordenga*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, li 09/5/2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Rag. Giuseppe Plumeri)

C.C. n.29 del 22/06/2018  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Antonio Lupo

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giamporcaro Daniele

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giamporcaro Daniele

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e registrata al n. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
\_\_\_\_\_

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che entro tale termine non sono state prodotte opposizioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giamporcaro Daniele

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, come previsto dall'art. 12, comma 1, della L.R. 44/1991.

sono decorsi 15 giorni di pubblicazione;

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giamporcaro Daniele