



# COMUNE DI VILLALBA

(Provincia di Caltanissetta)

AREA III^

Servizi Tecnici e Gestione del Territorio  
 telef. 0934 811934 - 36 - 37 - 38 - fax 0934 811939  
 e-mail: [servizitecnici.villalba@cmicommune.it](mailto:servizitecnici.villalba@cmicommune.it)

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 140 DEL 12 AGO. 2011

**OGGETTO:** *LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI*  
 (A Contratto aperto, art. 24 ter legge 109/94 coordinato con le norme della L.R. n. 7/2002 e s.m.i.)

**Impresa:** Ferrara Sebastiano, Via Roma n. 163, Villalba (CL) – C.F.: FRR SST 84A25 F830 Y –  
 Iscritto alla C.C.I.A.A. di Caltanissetta, al n. 26013.

**Contratto:** Redatto nella forma di scrittura privata, in data 11/03/2011.

**Importo contrattuale:** €. 15.265,58 più €. 491,80 per oneri della sicurezza.

**Codice C.U.P. Intervento:** F97 F10000540004

**Data consegna lavori:** 21/03/2011

**Data prevista ultimazione lavori:** 20/09/2011

**Approvazione 1° SAL per lavori a tutto il 18 Giugno 2011**  
**emissione del certificato di pagamento n° 1**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- Con Determinazione Sindacale n° 30 del 19/10/2010 il sottoscritto Arch. Luigi Schifano è stato nominato R.U.P. in attuazione dell'intervento progettuale per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Con determina dirigenziale n. 151 del 22/10/2010, il sottoscritto Arch. Luigi Schifano affidava al Geom. Trabona Melchiorre, in organico del personale tecnico dell'Area III^, l'incarico della redazione del progetto dei lavori in oggetto e della relativa direzione;
- In data 26/10/2010 il Geom. Melchiorre Trabona ha consegnato il progetto esecutivo in oggetto;
- In data 03/11/2010 il sottoscritto Arch. Luigi Schifano, ha effettuato la validazione del progetto esecutivo alla presenza del Geom. Trabona Melchiorre, giusta verbale di pari data;
- Con determina Dirigenziale n. 160 del 04/11/2011 il progetto è stato approvato in linea tecnica come da quadro economico che segue:

A) Per lavori	€. 16.393,44
di cui €. 491,80 per la sicurezza non soggetta a ribasso	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	€. 3.606,56
<b>TOTALE</b>	<b>€. 20.000,00</b>

- Con delibera di Giunta Municipale n. 101 del 04/11/2010 il progetto è stato approvato in linea amministrativa;
- Con Determina Dirigenziale n. 177 del 19/11/2010 sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori mediante l'affidamento diretto da parte del Responsabile dell'Area Tecnica;
- Con verbale di negoziazione del 30/12/2010, tra il Responsabile dell'Area Tecnica e

l'impresa Ferrara Sebastiano, individuata come idonea ad eseguire i lavori e convocata per le vie brevi, è stato concordato un ribasso del 4% (quattroper cento) sull'importo a base d'asta;

• Con determina dirigenziale n. 20 del 04/02/2011 i lavori sono stati affidati alla ditta Ferrara Sebastiano con un ribasso concordato del 4% (quattro per cento) sull'importo a base d'asta, demandando al Responsabile dell'Area III^ il compito di stipulare il contratto con la ditta;

• In data 11/03/2011, redatto in forma di scrittura privata, è stato stipulato il contratto tra il Responsabile dell'Area III^ e la ditta Ferrara Sebastiano per un importo di €. 15.265,58 più €. 491,80 per oneri della sicurezza;

• I lavori sono stati consegnati in data 21/03/2011.

• In data 05/05/2011 è stato emesso l'ordine di servizio n. 1, con l'indicazione degli interventi da effettuare;

#### VISTI:

✓ Gli atti contabili trasmessi dal direttore dei lavori Geom. Trabona Melchiorre in data 12/08/2011, prot. n. 110 int., costituiti da tre copie dei seguenti elaborati: Lista degli operai, dei mezzi d'opera e delle provviste, Stato di avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 18/06/2011, certificato per il pagamento della prima rata di €. 8.369,62 più iva di €. 1.673,92 per un ammontare di €. 10.043,54;

✓ L'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto che fissa in €. 6.000,00 l'importo netto minimo per l'emissione del certificato di pagamento;

✓ L'art. 89 del D.P.R. n. 554/1999, Reg. Gen. della Legge n. 109/1994 e s.m.i. in ordine alle competenze del Responsabile del Procedimento in materia di lavori pubblici;

#### DETERMINA

- di approvare lo Stato di Avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 18/06/2011 ed il certificato n. 1 per il pagamento della prima rata per un importo complessivo di €. 10.043,54 (diecimilaquarantatre/54) come in premessa;
- di liquidare con successivo provvedimento e dopo presentazione di relativa fattura, alla ditta Ferrara Sebastiano, Via Roma n. 163, Villalba (CL) - C.F.: FRR SST 84A25 F830 Y, la somma di €. 8.369,62 + €. 1.673,92 per IVA al 20% per un importo complessivo di €. 10.043,54.



Il Responsabile dell'Area III^  
(Arch. Luigi Schifano)

~~~~~

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**  
Villalba li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area II^  
Rag. Giuseppe Plumeri

\_\_\_\_\_

~~~~~

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_ e  
sono/non sono state prodotte opposizioni.

Villalba, li

L'Addetto

\_\_\_\_\_