



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 557 DEL 27-12-2016
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 169 del 27-12-2016

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE DEL CENTRO INTEGRATO PER L'ISTRUZIONE. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. CIG: X4E180D7E5
----------------	--

IL R.U.P. E RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con determinazione sindacale n.3 del 12/2/2016, con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dei poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.26 del 27 marzo 2014 veniva approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione", completo di visti, pareri ed attestazioni di legge, dell'importo complessivo di €.336.244,20 di cui €.235.006,05 per lavori ed €.101.238,15 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- a seguito di istanza di finanziamento di cui all'avviso pubblico interventi per l'edilizia scolastica - Delibera CIPE n.94/2012 - Decreto Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale del 23.12.2013, con D.D.G. del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale n.2527 del 15.5.2015 sono state approvate le graduatorie definitive e il progetto è risultato ammesso a finanziamento;
- con D.D.S. n.568 del 23.2.2016 del Dirigente del Servizio X -Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica - dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" dell'importo complessivo di €.336.244,20, utilmente inserito nella graduatoria definitiva di cui al citato D.D.G. n.2527 del 15.5.2015, per l'importo ridotto di €.314.640,52, al netto dell'1,5% pari a €.4.791,47 -quota che rimane a carico dell'Ente beneficiario, da aggiungersi alla quota di compartecipazione pari a €.16.812,21-;
- dallo stesso decreto di finanziamento, tra l'altro, si rileva che:
 - a. l'importo complessivo del progetto ammonta a €.336.244,20, di cui €.235.006,05 per lavori ed €.101.238,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un importo a base d'asta soggetto a ribasso d'asta di €.154.261,05 al netto degli oneri di sicurezza per €.5.582,72 e del costo della mano d'opera per €.75.162,69 non soggetti a ribasso d'asta;
 - b. sull'importo complessivo del progetto viene finanziata la somma di €.314.640,52;

c. il Comune di Villalba è tenuto ad avviare le procedure per l'appalto dei lavori che dovranno concludersi, pervenendo almeno all'aggiudicazione provvisoria (OGV: Obbligazione Giuridicamente Vincolante), perentoriamente entro e non oltre il termine ultimo del 30 giugno 2016, pena la revoca del finanziamento;

d. il Comune dovrà finanziare la spesa complessiva di €21.603,68, pari all'ammontare della quota di compartecipazione di €16.812,21 stabilita con la delibera G.C. n.26/2014 oltre a €4.791,47 quale sanzione dell'1,5% posta a carico dell'Ente beneficiario;

- per i lavori di che trattasi, con determina Sindacale n.05 del 12.4.2016 il Responsabile dell'Area III ing. Salvatore Bordenga è stato nominato RUP;

- in considerazione dei tempi ristretti per provvedere all'affidamento dei lavori, il Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana, per non incorrere nel definanziamento per il mancato rispetto del termine ultimo del 30.6.2016 ha comunicato agli Enti beneficiari la facoltà di delegare al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria le funzioni di Centrale di Committenza; con nota prot. 2009 del 28.4.2016 il Comune di Villalba ha comunicato la propria adesione ed in data 11.5.2016 è stata sottoscritta l'allegata convenzione relativa al conferimento delle funzioni di centrale di committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.37, comma 3, del D. Lgs 18.4.2016, n.50, tra il Comune di Villalba, il Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana e il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria;

- con deliberazione della Giunta Comunale n.58 del 15.5.2016 veniva approvata la convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza, sottoscritta dal Sindaco, dal Provveditore Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria e dal Dirigente pro-tempore del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana, dando atto che la spesa di €21.603,68 posta a carico del Comune sarà finanziata con il bilancio 2016 in corso di formazione e che i conseguenti impegni di spesa saranno adottati immediatamente dopo l'approvazione del bilancio medesimo;

- a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e della sottoscrizione della convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, il progettista geom. Trabona Melchiorre ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico e del capitolato speciale di appalto e che il progetto, così rimodulato, è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.66 del 7 giugno 2016 con il seguente quadro riepilogativo di spesa:

A) Importo dei Lavori	€	€ 235.006,05
	235.006,05	
B) Oneri della sicurezza su A) 2,3754%	€	
	<u>5.582,33</u>	
C) Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	
	229.423,72	
Costo incidenza manodopera	€ 75.162,69	
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ <u>101.238,15</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 336.244,20

- in ottemperanza a quanto stabilito nella convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, con atto n.291 del 7.6.2016 del Responsabile dell'Area III si è provveduto all'adozione della determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il Servizio Gare e Contratti del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria con lettera del 15/06/2016 ha invitato n.35 Operatori Economici a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, fissando la seduta di gara per l'apertura plichi per il giorno 24/06/2016 alle ore 9 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP., Piazza Verdi 16 - Palermo;

- a seguito dell'espletamento della gara a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art.97 comma 2, è stato redatto il verbale di gara datato 24.6.2016 che conclude con la proposta di aggiudicazione del Comune di Villalba (CL) D.D. 557/2016

lavori all'Operatore Economico F.LLI DESTRO S.R.L., Via Margio di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) - P.IVA: 02893400834, che ha offerto il ribasso percentuale del 25,495% sull'importo posto a base d'asta di €.229.423,72 a cui corrisponde l'importo netto di €.170.932,14, oltre €.5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di €.176.514,47;

- dopo aver richiamato il contenuto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 che attribuisce alla stazione appaltante il compito di provvedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi del successivo art. 33, comma 1, stabilendo contestualmente che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, il Responsabile dell'Area III con propria determinazione n.307 del 27.06.2016 ha provveduto all'aggiudicazione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" all'Operatore Economico F.LLI DESTRO S.R.L., Via Margio di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) - P.IVA: 02893400834, che ha offerto il ribasso percentuale del 25,495% sull'importo posto a base d'asta di €.229.423,72 a cui corrisponde l'importo netto di €.170.932,14, oltre €.5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di €.176.514,47, secondo le risultante del verbale di procedura negoziata del 24.06.2016 che conclude con la proposta di aggiudicazione all'impresa medesima, dando atto:

1. che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e dopo l'acquisizione del finanziamento per la quota parte di €.21.603,68 posta a carico del bilancio comunale 2016 in corso di formazione;

2. che, in caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati in sede di gara, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione con conseguente escussione della cauzione e comunicazione all'ANAC (ex AVCP);

3. che si procederà alla revoca dell'aggiudicazione in caso di mancato finanziamento per la quota parte di €.21.603,68 con risorse del bilancio comunale 2016 in corso di formazione;

- a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione anno 2016-2018 con deliberazione n.28 del 18.10.2016 del Consiglio Comunale, la Giunta Comunale in data 19.10.2016 con proprio atto n.95 ha deliberato l'assegnazione al Responsabile dell'Area III della somma di €.21.603,68 imputata alla voce di spesa intestata "cofinanziamento progetto manutenzione straordinaria scuola media" del corrente bilancio di previsione anno 2016-2018, programma d'intervento 04.01.2.202 - capitolo n. 11614, con impegno finanziario per l'anno 2016 di €.6.397,00 e per l'anno 2017 di €.15.206,68;

- con determina n.419 del 25.10.2016 del Responsabile dell'Area III si è proceduto all'impegno della somma complessiva di €.336.244,20, pari all'importo del progetto esecutivo, di cui:

- €.314.640,52 finanziati con il citato D.D.S. n.568 del 23.2.2016, del Dirigente del Servizio X - Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica - dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, voce di spesa individuata all'intervento 01.06.2.202 - capitolo 11615 del bilancio comunale 2016-2018 ed

- €.21.603,68 finanziati con fondi del bilancio comunale, voce di spesa intestata "cofinanziamento progetto manutenzione straordinaria scuola media" del corrente bilancio di previsione anno 2016-2018, programma d'intervento 04.01.2.202 - capitolo n. 11614, con impegno finanziario per l'anno 2016 di €.6.397,00 e per l'anno 2017 di €.15.206,68;

- con determina del Responsabile dell'Area III n.428 del 27.10.2016, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, è stato approvato il QTE (quadro tecnico economico) Post Gara per una spesa complessiva di €.271.903,46, di cui €.176.514,47 per lavori al netto del ribasso d'asta ed €.95.388,99 per somme a disposizione dell'Amm.ne, oltre €.64.340,74 per economie Post Gara;

RILEVATO che il personale tecnico in servizio in questo Ufficio, ed in particolare il progettista I.T. geom. Trabona Melchiorre, a causa del notevole carico di lavoro interno all'Ufficio non è nelle condizioni di poter assolvere al carico di lavoro conseguente alla funzione di direzione lavori, misura e contabilità, nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto per cui

necessita fare ricorso all'affidamento dell'incarico a libero professionista esterno, nel rispetto della vigente normativa e sulla base della valutazione preventiva delle competenze tecniche di cui all'elaborato C4 del progetto approvato e finanziato da cui si evince che l'importo del compenso professionale è stato quantificato in €.28.265,41, oltre oneri accessori;

RILEVATO, ancora, che per il servizio di ché trattasi è stato acquisito il seguente CIG: X4E180D7E5;

VISTO l'art. 1, comma 501 e succ., della legge 28/12/2015, n. 208 (cosiddetta legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24/06/2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 114, per il quale i Comuni possono ricorrere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi fino all'importo di 40.000,00 euro;

VISTO l'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 di modifica ed integrazione della L.R. n.12 del 22/07/2011, con il quale è stato recepito il Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO, in particolare, l'art.31 co.8, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, che per l'affidamento degli incarichi professionali che ci occupano prevede “ ... *in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.*” e il successivo art.36 (contratti sotto soglia), co.2 – lett. a), che stabilisce: “ ... *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*”

VISTO le Linee Guida n.1/2016 dell'ANAC, recanti “*Indirizzi generali per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*” che in particolare al § 1.3.1 stabilisce che “*Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi , ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa.*”;

VISTO l'art.12 della L.R. n.12 del 12.07.2011 e ss.mm.ii. e l'Albo Unico Regionale dei professionisti, pubblicato nel sito dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Servizio di Vigilanza e coordinamento Servizi Ispettivi per l'Anac, per l'affidamento di incarichi professionali per corrispettivi inferiori a €.100.000 euro, i.v.a. ed oneri previdenziali esclusi, che costituisce l'elenco degli operatori economici dal quale i soggetti di cui all' art. 2 della L.R. 12 luglio 2011 devono attingere per le procedure di affidamento di cui all'allegato II A Categoria 12 del D.Lgs 163/2006;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle acquisizione in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 09 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate;

RILEVATO che a seguito di procedura di negoziazione per l'affidamento dell'incarico di che trattasi, eseguita in data 20 dicembre 2016, giusto verbale in pari data, con tre professionisti Operatori Economici iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12 luglio 2011, pubblicato sul sito dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Servizio di Vigilanza e coordinamento Servizi Ispettivi per l'Anac, è emerso che l'offerta economica più vantaggiosa è risultata quella formulata dall'ingegnere Accardo Alfonso, Codice fiscale: CCRLNS72E05H914N, P.IVA:0239700842, PEC: alfonso.accardo.eu, iscritto all'Albo degli Ingegneri della prov di Agrigento al n.1307, che ha dichiarato di eseguire la prestazione con il ribasso del 10% sull'importo posto a base d'asta di €.28.265,41 risultante dall'elaborato C4 –valutazione preventiva delle competenze tecniche- del progetto approvato e quindi per l'importo di €.25.438,87, oltre oneri accessori;

ACCERTATO che per il professionista ingegnere Accardo Alfonso è stato rilevato: la regolarità della posizione contributiva con InarCASSA, giusta nota 1451782 del 21.12.2016; che non risultano carichi pendenti nei confronti dello stesso, giusta certificazione prot. 7308/2016 rilasciata dalla Procura della Comune di Villalba (CL) D.D. 557/2016

Repubblica di Agrigento; che al nome dello stesso professionista, dalla Banca Dati del Casellario risulta la condizione giudiziale nulla, giusta attestazione 25386/2016 del Casellario Giudiziale della Procura della Repubblica di Agrigento;

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12, come intergrata e modificata dall'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17 maggio 2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

A. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. DI AFFIDARE l'incarico di direzione lavori, misura e contabilità nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" all'ingegnere Accardo Alfonso, nato a San Giovanni gemini il 5.5.1972 ed ivi residente in Via S. Nicola n.7, iscritto all'Albo degli Ingegneri della prov. di Agrigento al n.1307, Codice fiscale: CCRLNS72E05H914N, P.IVA: 0239700842, PEC: alfonso.accardo.eu, per l'importo netto di €25.438,87, oltre oneri accessori, determinato sulla base della valutazione preventiva delle competenze tecniche con l'applicazione del ribasso del 10%;

C. DI DARE ATTO che l'incarico sarà perfezionato con la sottoscrizione del disciplinare d'incarico atto a regolare i rapporti tra il professionista ed il Comune, stante l'esito positivo dei certificati di regolarità contributiva, dei Carichi Pendenti e del Casellario Giudiziario;

D. DI DARE ATTO, ancora, che la spesa conseguente al presente atto trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto finanziato ed in ultimo ridefinito con la determina del Responsabile dell'Area III n.428 del 27.10.2016, di approvazione del QTE Post Gara;

E. DI TRASMETTERE l'approvata determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di cui al D.Lgs. n.267/2000, all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Servizio X e all'ing. Accardo Alfonso;

F. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Villalba, 27-12-2016

Il Responsabile dell'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA