



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 700 DEL 27-12-2019
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 190 del 27-12-2019

OGGETTO	MANUTENZIONE ORDINARIA DEL TAVOLATO PERIMETRALE ESTERNO DELLA COPERTURA DEL CENTRO DIURNO PER ANZIANI; AFFIDAMENTO LAVORI CON IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG: ZD92B5979C
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che, da un sopralluogo eseguito da questo Ufficio si rileva la necessità di eseguire nelle manutenzioni ordinarie al tavolato esterno che fa da perimetro alla copertura del centro diurno per anziani sito in P.zza S. Pertini, che risulta molto usurato dalle intemperie e pertanto occorre provvedere alla riparazione dello stesso mediante la sostituzione delle tavole divelte o rotte, alla carteggiatura di tutte le superficie in legno, ed alla stesura di uno strato di impregnante acrilico per esterni ed in fine alla successiva stesura di una vernice protettiva trasparente per esterno; inoltre si rileva la necessità di provvedere alla verniciatura del cancello di ingresso;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.96 del 01 ottobre 2019, esecutiva, con la quale, tra l'altro, vengono assegnate all'Area III le risorse finanziarie pari a €1.500,00 del cap.435.0, macroaggregato 01.11.1.103, "Manutenzione ordinaria edifici comunali" del bilancio 2019-2021, esercizio 2019, per spese essenziali inerenti il servizio di manutenzione;

VISTO l'art. 1, comma 501 e succ., della legge 28/12/2015, n. 208 (cosiddetta legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24/06/2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 114, per il quale i Comuni possono ricorrere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi fino all'importo di 40.000,00 euro;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, art.36 - co.2 lett. a), che per i lavori, i servizi e le forniture consente alle stazioni appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, di procedere agli " ... affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"

CONSTATATO che i principi di economicità e di qualità/prezzo come limite massimo possono essere garantiti sulla base di prezzi rilevati da indagine di mercato eseguita mediante confronto con varie ditte specializzate nel settore, on-line e/o a mezzo corrispondenza e/o a mezzo consultazione telefonica;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.9 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate, e rilevato che il medesimo Regolamento all'art.8.1.a stabilisce che per l'acquisizione di beni o servizi di immediato impiego, il cui valore contrattuale risulti di importo non superiore a 10.000 euro (IVA inclusa), si potrà procedere prescindendo dal confronto concorrenziale, interpellando direttamente il fornitore;

RITENUTO, pertanto, di potersi avvalere della procedura di affidamento diretto stante l'urgenza di provvedere, considerata la limitata entità della spesa e per economia procedimentale finalizzata anche alla speditezza del conseguimento dell'obiettivo, rivolgendosi a ditte qualificate nel settore mediante contatti on-line, corrispondenza e telefonica, al fine di confrontare diverse proposte di vendita, a parità di qualità e

caratteristiche tecniche della fornitura;

EFFETTUATA la ricerca di mercato con consultazioni telefoniche, la scelta è ricaduta sulla ditta qualificata Saia Michele di Villalba, con sede legale a Villalba in Via G. Cascino, 43, *cod.fisc: SAI MHL 77P22 H792N,./pIVA:01883750851*, che a seguito di sopralluogo, con preventivo di spesa acquisito agli atti di questo Ente con prot. 5961 del 23/12/2019, offre di eseguire i lavori di che trattasi, consistenti nella manutenzione ordinaria del tavolato perimetrale esterno della copertura e nella verniciatura del cancello di ingresso del "Centro diurno per anziani", per l'importo complessivo di €1.500,00, importo onnicomprensivo, oneri e tasse incluse, ritenuto congruo e conveniente per l'Ente;

ACQUISITO il seguente **CIG: ZD92B5979C** per i lavori di che trattasi;

VISTA la delibera adottata dal Consiglio Comunale n. 58 del 09/09/2019, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021;

CONSIDERATO che la spesa di che trattasi è afferente a lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella riparazione del tavolato perimetrale esterno della copertura e nella verniciatura del cancello di ingresso del "Centro diurno per anziani", finalizzati a garantire la necessaria manutenzione e limitare il degrado della struttura;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della Legge Regionale n. 8/2016 di modifica ed integrazione della L.R. 12 luglio 2011, n.12;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12 e ss.mm.ii., inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la legge 142/1990, come recepita dalla L.R. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE

A. Di approvare ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. Di provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria del "Centro diurno per anziani" con la riparazione del tavolato perimetrale esterno delle coperture, mediante la sostituzione di alcune tavole rotte, nella carteggiatura di tutte le superficie in legno, nella stesura di uno strato di impregnante acrilico per esterni, nella successiva stesura di una vernice protettiva trasparente per esterno, nella verniciatura del cancello di ingresso, a mezzo procedura di affidamento diretto nel rispetto dell'art. 8.1.a del vigente Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.29 del 28 aprile 2009, e di quanto stabilito dall'art.36 - co.2 lett. a) – del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;

C. Di affidare alla ditta qualificata Saia Michele di Villalba, con sede legale a Villalba in Via G. Cascino, 43, *cod.fisc: SAI MHL 77P22 H792N,./pIVA:01883750851*, i lavori di manutenzione ordinaria sopra descritti, di cui al preventivo di spesa prodotta dalla stessa ditta, acquisito agli atti di questo Ente con prot. 5961 del 23/12/2019, per l'importo di €1.500,00, importo onnicomprensivo, oneri e tasse incluse;

D. Di impegnare, per le ragioni espresse in narrativa, la somma di €1.500,00 a valere sul macroaggregato macroaggregato 01.11.1.103, "Manutenzione ordinaria edifici comunali" del bilancio 2019-2021, esercizio 2019, in esecuzione degli indirizzi di cui alla richiamata delibera Giunta Comunale n.96 del 01 ottobre 2019;

E. Di dare mandato al Responsabile del procedimento della verifica della regolare esecuzione dei lavori ed infine di procedere al relativo provvedimento di liquidazione della spesa;

F. Di trasmettere l'approvata determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di cui agli artt. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/2000;

G. Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Melchiorre Trabona

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.toRAG. GIUSEPPE PLUMERI