



COMUNE DI VILLALBA

C.A.P. 93010

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

AREA III[^]

Reg. AREA III[^] n. 36 del 05.07.2011
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 97 del 05 LUG. 2011

OGGETTO: Gestione conduzione e manutenzione ordinaria straordinaria e programmata degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali; approvazione preventivo utilizzo somme economie ribasso d'asta.

IL RESPONSABILE DELL'AREA III[^]

VISTA l'allegata proposta di determina;

VISTO l'art.26, della legge regionale n.21 del 29 aprile 1985;

VISTA la legge 8/6/1990, n.142, recepita in Sicilia con la L.R. n.48 del 16/12/1991;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura ai sensi dell'art. 6, comma 2, della legge 15 maggio 1997, n. 127, con l'integrazione dell'art. 2, comma 13, della legge 16 giugno 1998, n. 191;

DETERMINA

— di approvare il preventivo di spesa prodotto dalla ditta COSMO impianti di Caltanissetta, acquisito agli atti di questo Comune con prot.2729 del 12/05/2011 per l'importo di €3.727,80 IVA inclusa;

— autorizzare l'utilizzo della somma di €1.204,50 derivante dal ribasso d'asta per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, per l'esecuzione dei lavori di cui al preventivo di spesa sopra citato.

Villalba

- 5 LUG. 2011



Il Responsabile dell'AREA III[^]
(Arch. Luigi Schifano)



COMUNE DI VILLALBA

C.A.P. 93010

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

AREA III^A

OGGETTO: Gestione conduzione e manutenzione ordinaria straordinaria e programmata degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali; approvazione preventivo utilizzo somme economie ribasso d'asta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesse

Con Determina Dirigenziale n°97 del 06/08/2010, tra l'altro si è provveduto ad impegnare la somma €.1.800,00 sul cap. 1240 del bilancio 2010 e con Deliberazione della Giunta Comunale n°95 del 21/10/2010 si è prenotato l'impegno per la restante spesa di €.4.800,00, sul cap.1240 del bilancio pluriennale 2010/2012, successivamente con Determina Dirigenziale n°74 del 19/05/2011 si è provveduto ad impegnare la somma di €.4.800,00 per l'anno 2011, inoltre con Determina Dirigenziale n. 153 del 25/10/2010 è stato disposto di provvedeva all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata ristretta ai sensi dell'art.8 comma b. del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di fornitura e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°9 del 28/04/2009;

In data 8/11/2010 si è proceduto mediante procedura negoziata ristretta ai sensi dell'art.8 comma b. del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di fornitura e servizi per l'affidamento del servizio in oggetto, dove aggiudicataria è risultata la ditta:Cosmo Impianti di Passaro Carmelo & C. s.a.s. di Caltanissetta, con il ribasso percentuale pari del 18,25% sull'importo a base d'asta, a cui è stato affidato il servizio con contratto a mezzo corrispondenza;

CONSIDERATO che

- nel corso del periodo di gestione si è verificata la rottura della caldaia dell'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale;
- la ditta incaricata del servizio in oggetto ai sensi dell'art.3.2 del "Capitolato speciale d'appalto" che regge il contratto, ha prodotto un preventivo di spesa per la sostituzione della caldaia rotta con una nuova caldaia avente caratteristiche compatibili con l'impianto esistente, per un importo complessivo pari ad €. 3.727,80;
- da accertamenti e verifiche eseguite da questo Ufficio, il preventivo di spesa di cui sopra, risulta congruo e vantaggioso per questo Ente;
- L'importo contrattuale stipulato a mezzo corrispondenza con la ditta incaricata del servizio in oggetto, è di complessivi €.5.395,50 (IVA al 20% inclusa) di cui €.2.746,80, per conduzione, gestione e manutenzione ordinaria ed € 2.648,70, per lavori straordinari e/o di adeguamento; l'economia per ribasso d'asta del 18,25% ammonta ad €.1.204,50;

- l'importo previsto dal contratto per la manutenzione straordinaria e/o di adeguamento pari ad €2.648,70, non risulta sufficiente a coprire la spesa occorrente per i lavori straordinari sopra detti;
- le economie per il ribasso d'asta pari ad €. 1.204,50, risultano sufficienti a coprire la differenza tra quanto previsto in contratto e la spesa effettivamente necessaria;
- l'intervento di manutenzione straordinaria di cui sopra con la sostituzione della caldaia rotta risulta urgente e necessario al fine di non creare interruzione del servizio degli Uffici comunali.

RILEVATO che occorre provvedere:

- all'approvazione del preventivo di spesa prodotto dalla ditta COSMO impianti di Caltanissetta, aggiudicataria del servizio in oggetto per l'anno 2010/2011, ed acquisito agli atti con prot.2729 del 12/05/2011, per l'importo di €3.727,80 IVA inclusa;
- ad autorizzare la somma per economie per ribasso d'asta pari ad €. 1.204,50.

VISTO il vigente statuto comunale ;

Per quanto sopra si propone l'adozione della seguente

D E T E R M I N A

--- di approvare il preventivo di spesa prodotto dalla ditta COSMO impianti di Caltanissetta, acquisito agli atti di questo Comune con prot.2729 del 12/05/2011 per l'importo di €3.727,80 IVA inclusa;

--- autorizzare l'utilizzo della somma di €.1.204,50 derivante dal ribasso d'asta per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, per l'esecuzione dei lavori di cui al preventivo di spesa sopra citato.

Villalba - 5 LUG. 2011



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Melchiorre Trabona)

[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

- in ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole contrario
Villalba li, _____

Il Ragioniere Comunale

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'11° comma dell'art. 6 della legge 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni, della spesa derivante dall'adozione della determinazione sopra descritto e che sarà imputata al capitolo _____ del Bilancio

di €. _____ : _____ importo

Villalba li, _____

Il Ragioniere Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il _____ e fino al _____ e sono/non sono state prodotte opposizioni.

Villalba li, _____

L'Addetto