



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 103 DEL 26-08-2015

OGGETTO: PROGETTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE AL SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA -IMPORTO €.389.000,00 – APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventisei del mese di Agosto, alle ore 13:20 e seguenti, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| N. | Cognome e Nome | Carica | Presente/Assente |
|-----------|-----------------------|---------------|-------------------------|
| 1 | PLUMERI ALESSANDRO | SINDACO | P |
| 2 | TERRITOCONCETTA | ASSESSORE | P |
| 3 | GUARINO GIUSEPPE | ASSESSORE | A |
| 4 | TRAMONTANA GIUSEPPE | ASSESSORE | A |
| 5 | MENDOLA ROSSELLA | VICE SINDACO | P |

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Presiede il Sig. ALESSANDRO PLUMERI nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa CONCETTINA NICOSIA.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

AREA III - AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE
N. 104 DEL 26-08-2015

OGGETTO: PROGETTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE AL SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA –IMPORTO €.389.000,00 – APPROVAZIONE.

IL SINDACO / L'ASSESSORE
PLUMERI ALESSANDRO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.104 DEL 26-08-2015

PREDISPOSTA DALL' AREA TECNICA AVENTE AD OGGETTO: PROGETTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE AL SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA –IMPORTO €.389.000,00 – APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

PREMESSO CHE:

- nella GURS n.17, parte I, del 24.4.2015 è stato pubblicato il D.D.G. 16.4.2015 n.793 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità relativo al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana”
- il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2015-2018 adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.04 del 13 gennaio 2015 nel settore edilizia – strutture per attività culturali prevede l'intervento di “recupero locali ex macello vecchio per la creazione di un centro di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato ”;
- è intendimento dell'Amministrazione comunale partecipare al bando pubblico con la presentazione di un progetto definitivo relativo al vecchio edificio del mattatoio comunale per consentirne il recupero da destinare a servizi pubblici urbani con particolare riferimento alla protezione civile e ad un centro sociale di aggregazione giovanile;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.85 del 15 luglio 2015, esecutiva, il Comune di Villalba si è impegnato a cofinanziare il progetto per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato *Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca*, nella misura di €. 38.900,00 a mezzo contrazione di un mutuo di pari importo con la Cassa Depositi e

Prestiti;

RILEVATO che il Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* ha elaborato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato Giudici *Falcone Giovanni e Morvillo Francesca*, per l'importo complessivo di €389.000,00 ripartito come risulta nel seguente quadro tecnico economico di progetto:

| IMPORTO Lavori | | | |
|---|--|--------------------|---------------------|
| A.1 | lavori a base d'asta | € 269.202,11 | € 269.202,11 |
| A.2 | Oneri Sicurezza | € 6.055,61 | |
| A.3 | Importo manodopera | <u>€ 74.286,49</u> | |
| A.4 | Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 188.860,01 | |
| SOMME a disposizione dell'Amm.ne | | | |
| B.1 | IVA al 22% di A.1 | € 59.224,46 | |
| B.2 | Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001) | € 15.636,72 | |
| B.3 | Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001) | € 6.869,17 | |
| B.4 | Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001) | € 7.170,69 | |
| B.5 | IVA e CNPAIA, 4% B2, B3, B4 | € 7.977,06 | |
| B.6 | Pubblicazione bando | € 5.000,00 | |
| B.7 | Collaudo | € 1.578,77 | |
| B.8 | Competenze RUP, 25% del 2% di A1 | € 1.346,01 | |
| B.9 | Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.) | € 3.000,00 | |
| B.10 | oneri conferimento in discarica | € 3.500,00 | |
| B.11 | Imprevisti circa 3% e arrotondamenti | <u>€ 8.495,01</u> | |
| | Totale somme a disposizione | € 119.797,89 | <u>€ 119.797,89</u> |
| | Importo complessivo dell'opera | | € 389.000,00 |

DATO ATTO che detto progetto, a seguito dell'attività di istruttoria tecnica amm.va, risulta corredato dai seguenti pareri:

-- dal visto di conformità agli strumenti urbanistici ed alle norme igieniche vigenti nel Comune di Villalba, apposto in data 22 agosto 2015 dal Responsabile dell'Area III "Tecnica e Gestione del Territorio", di cui all'art.9 della Legge Regionale n.1/1972;

-- dal parere igienico-sanitario favorevole espresso in data 22/08/2015, prot. n.140, dal Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica dell'ASP n.2 di Caltanissetta – Presidio di Villalba;

-- dal parere tecnico favorevole espresso in data 24 agosto 2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

-- dall'attestazione di verifica positiva del progetto effettuata in data 25 agosto 2015 dal Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune all'uopo incaricato, prescritta dall'art.45 del D.P.R. n.2017/2010;

VISTO il testo del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12, Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R 05 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P. della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n.13, Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n.12/2011 – Recepimento del D.Lgs. n.163/2006 e del D.P.R. n.207/2010;

VISTA la L.R. 142/1990 e s.m.i., così come recepita dalla L.R. n. 44/1991 e s.m.i.;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO L'O.R.EE.LL.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la competenza della Giunta Comunale a deliberare in materia;

PROPONE

A. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. DI APPROVARE il progetto definitivo datato 14 luglio 2015 ed a firma del Responsabile dell'Area III ing. Salvatore Bordenga per l'esecuzione dei lavori di

recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca, per l'importo complessivo di €389.000,00 ripartito come risulta nel seguente quadro tecnico economico di progetto:

| IMPORTO Lavori | | | |
|---|--|--------------------|---------------------|
| A.1 | lavori a base d'asta | € 269.202,11 | € 269.202,11 |
| A.2 | Oneri Sicurezza | € 6.055,61 | |
| A.3 | Importo manodopera | <u>€ 74.286,49</u> | |
| A.4 | Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 188.860,01 | |
| SOMME a disposizione dell'Amm.ne | | | |
| B.1 | IVA al 22% di A.1 | € 59.224,46 | |
| B.2 | Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001) | € 15.636,72 | |
| B.3 | Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001) | € 6.869,17 | |
| B.4 | Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001) | € 7.170,69 | |
| B.5 | IVA e CNPAIA, 4% B2, B3, B4 | € 7.977,06 | |
| B.6 | Pubblicazione bando | € 5.000,00 | |
| B.7 | Collaudo | € 1.578,77 | |
| B.8 | Competenze RUP, 25% del 2% di A1 | € 1.346,01 | |
| B.9 | Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.) | € 3.000,00 | |
| B.10 | oneri conferimento in discarica | € 3.500,00 | |
| B.11 | Imprevisti circa 3% e arrotondamenti | <u>€ 8.495,01</u> | |
| | Totale somme a disposizione | € 119.797,89 | <u>€ 119.797,89</u> |
| | Importo complessivo dell'opera | | € 389.000,00 |

C. DI INCARICARE il Responsabile dell'Area III di predisporre i successivi adempimenti tecnici e amministrativi per dare esecuzione all'obiettivo fissato dall'Amministrazione;

D. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo;

E. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi

Il Responsabile dell'Area III

ing. Salvatore Bordenga

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: PROGETTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE AL SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA –IMPORTO €389.000,00 – APPROVAZIONE. ed è stata predisposta dall' AREA TECNICA .

Il Responsabile del procedimento
F.to SALVATORE BORDENGA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, 25-08-2015

Il Responsabile dell'AREA TECNICA
F.to ING. SALVATORE BORDENGA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON
COMPORTE RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE
ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, 26-08-2015

Il Responsabile dell'AREA FINANZIARIA
F.to RAG. GIUSEPPE PLUMERI



LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto: PROGETTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE AL SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA –IMPORTO €.389.000,00 – APPROVAZIONE.

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTA, pertanto, la presente proposta di deliberazione meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

RAVVISATA la propria competenza in materia;

Con votazione palese ed unanime;

DELIBERA

- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 103 DEL 26-08-2015

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. ALESSANDRO PLUMERI

L' Assessore Anziano
F.to Sig. TERRITO CONCETTA

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa CONCETTINA NICOSIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Villalba,

Il Responsabile dell'Albo On-line _____

Il Segretario Comunale _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi _____ giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Villalba, _____

Il Segretario Comunale _____

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, _____

Il Segretario Comunale _____