

Proposta Area III N. 60 del 13/11/2013  
Proposta N. 125 del 13 NOV 2013



## COMUNE DI VILLALBA (PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 121 del 13 NOV. 2013**

**OGGETTO:** Affidamento incarico a legale ed assegnazione risorse per il procedimento giudiziario da intentare alla Società T.S. Rinnovabili S.r.l. in relazione alla mancata corresponsione delle misure compensative per la realizzazione, nel territorio comunale, di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 5 MWp.  
**CIG:**

L'anno duemilatredici, il giorno 13 del mese di novembre alle ore 18 e 30, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

+

Nr.	Cognome e nome	Carica	Firma dei presenti
1	PLUMERI ALESSANDRO	Sindaco	ASSENTE
2	PLUMERI CALOGERO	Vice Sindaco	<i>Plumeri Calogero</i>
3	MAZZARISI SALVATORE	Assessore	ASSENTE
4	TERRITO CONCETTA	Assessore	<i>Concetta Territo</i>
5	TRAMONTANA GIUSEPPE	Assessore	<i>Tramontana Giuseppe</i>

Assume la Presidenza geom. ~~Alessandro Plumeri~~, in qualità di Sindaco, *il g. Plumeri Calogero, Vice sindaco.*

Partecipa il Segretario Comunale dott. Calogero Ferlisi.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

- in data 23/03/2011, rep. n. 3, reg.ta a Mussomeli in data 11/04/2011 al n. 108 serie I, è stata stipulata una convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Villalba e la Società T.S. Rinnovabili S.r.l. in relazione alla realizzazione, sul territorio comunale, di un impianto fotovoltaico della potenza di 5 Mwp;
- l'art. 8 della stessa prevede la corresponsione di un importo pari ad € 50.000,00 all'anno, al netto di iva, per i primi 20 anni di esercizio, di un importo di € 25.000,00 all'anno, al netto di iva, in caso di rinnovo, per i successivi 9 anni; inoltre è previsto il riconoscimento di un premio iniziale di € 55.000,00, al netto di iva; tali somme costituiscono le misure compensative previste dal punto 14.15 del D.M. Sviluppo economico 10 settembre 2010;
- nel verbale decisorio del 18/07/2011, propedeutico all'emissione del Decreto di Autorizzazione Unica, la Conferenza di Servizi, prende atto che: *"La stessa [ T.S. Rinnovabili S.r.l.] comunica di avere stipulato, con il Comune di Villalba, un apposito accordo per misure compensative con importi ben stabiliti". La conferenza raccomanda che non vi sia da parte della Società versamenti di somme di denaro a favore del Comune, ma le misure compensative dovranno riguardare la realizzazione di opere di pubblica utilità **nella misura massima del 3%, compresi incentivi**, da concordare con lo stesso Comune"*;
- con nota del 28/02/2012, prot. n. 883, il Comune di Villalba ha comunicato all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità che *"il Comune inserirà l'importo per misure compensative che annualmente la società T.S. Rinnovabili sarà tenuta ad erogare all'ente locale nel proprio bilancio quale entrata a destinazione vincolata per la realizzazione degli interventi di miglioramento ambientale di cui all'Allegato 2 del D.M. 10 settembre 2010 e al termine di ogni esercizio procederà ad inviare all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità apposita rendicontazione delle spese sostenute"*;
- con nota del 21/10/2011, assunta al protocollo di questo Ente, in data 24/10/2011, al n. 5537, la Società ha denunciato l'inizio dei lavori per il giorno 24/10/2011;
- con nota del 30/03/2012, assunta in pari al protocollo di questo Ente, al n. 1489, la Società ha comunicato che i lavori sono stati completati in data 30/03/2012;
- con nota prot. n. 2238 del 17/05/2012, il Comune di Villalba ha comunicato il codice IBAN sul quale effettuare i versamenti previsti dalla convenzione;
- nei mesi di giugno e settembre 2012 si sono avuti numerosi contatti telefonici con l'Avv. Eleonora Vergnano, legale della Società, alla quale, più volte è stato sollecitato il pagamento del premio iniziale previsto dall'art. 8 della convenzione;
- con nota prot. n. 4723 del 17/10/2012, il Comune di Villalba sollecitava e diffidava la Società ad adempiere a quanto previsto dalla convenzione in merito alle misure compensative;
- con nota prot. n. 1273 del 15/03/2013, il Comune di Villalba sollecitava ulteriormente la Società agli adempimenti suddetti;
- nel periodo dal 22 gennaio al 15 marzo 2013 si sono avuti contatti telefonici e via e-mail con il Geom. Alberto Magnani dello Studio di Ingegneria Bergmeister di Varna (Bolzano), che fornisce assistenza tecnica alla T.S. Rinnovabili, in merito agli adempimenti finanziari relativi alla convenzione;
- con note prot. n. 1287 del 15/03/2013 e prot. n.1416 del 28/03/2013, la Società EEPRO, socio unico della T.S. Rinnovabili ha chiesto un incontro con il Comune al fine di trovare una soluzione della questione, considerato che la nuova proprietà (EEPRO) non era a conoscenza della convenzione;
- dopo ripetuti contatti telefonici, con nota prot. n. 1538 del 08/04/2013, il Comune comunicava le date nelle quali, preferibilmente, tenere il richiesto incontro;
- l'incontro ha avuto luogo, presso il Comune di Villalba, in data 17/04/2013, con la partecipazione dell'Avv. Georg Kofler, del Sig. Jan Kiermaier, legale rappresentante ed Amministratore della EEPRO, del Vicesindaco Sig. Calogero Plumeri, del Presidente del Consiglio Ing. Salvatore Bordenga,

del Segretario Dott. Calogero Ferlisi, della Dott.ssa Concettina Nicosia e dell'Arch. Luigi Schifano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune;

- in quella sede, i rappresentanti della Società hanno fatto presente che, al momento dell'acquisizione, non erano a conoscenza del contenuto della convenzione, che non ritengono congrua l'entità del premio iniziale in rapporto agli impegni assunti dal Comune ed hanno proposto il dimezzamento della percentuale del 3% sui proventi. Gli stessi rappresentanti si sono impegnati a formulare, in tempi brevi, una proposta per una eventuale rinegoziazione della convenzione;
- con nota prot. n. 1916 del 03/05/2013, il Comune ha sollecitato l'invio della proposta di cui sopra;
- con nota del 15/05/2013, assunta al protocollo dell'Ente, in data 16/05/2013, al n. 2102, la Società ha proposto la realizzazione di impianti fotovoltaici su edifici indicati dal Comune, per un valore complessivo di € 25.000,00, a fronte della risoluzione della convenzione;
- con nota prot. n. 2339 del 03/06/2013, il Comune, oltre a ribadire i presupposti che rendono obbligatorio il rispetto della convenzione, respinge la superiore proposta in quanto non ritenuta congrua ed in netto contrasto con i termini della convenzione;
- con nota assunta al protocollo dell'Ente, in data 12/06/2013, al n. 30265, il Dipartimento Regionale dell'Energia ha comunicato che in data 03 luglio 2013 si sarebbe effettuato un sopralluogo tecnico al fine di verificare la rispondenza dell'impianto realizzato a quanto autorizzato; in quella sede il Vicesindaco Sig. Calogero Plumeri ha chiesto che si verbalizzasse che la Società non ha ottemperato a quanto previsto dalla convenzione in merito alle misure compensative previste;
- con nota prot. n. 34702 del 08/07/2013, assunta al protocollo dell'Ente, in data 15/07/2013, al n. 2993, il Dipartimento Regionale dell'Energia ha inviato copia del verbale del sopralluogo del 03/07/2013, comunicando gli esiti dello stesso; oltre le inadempienze tecniche riscontrate, il Dirigente Dott. Fabrizio Vasile ha rilevato "....che, nel corso del sopralluogo, il rappresentante del comune di Villalba ha rilevato il mancato rispetto della convenzione stipulata con codesta società con riguardo alle misure compensative nei confronti del comune decise in sede di conferenza di servizi del 18 luglio 2011 e previste dal punto 14.15 del D.M. Sviluppo economico 10 settembre 2010".

#### **PRESO ATTO:**

- che, ad oggi non risulta essere stata corrisposta la somma di € 55.000,00 quale premio iniziale prevista dall'art. 8 della citata convenzione e non è stato ancora comunicato l'entità dei proventi e degli incentivi relativi all'anno 2012;
- che, dalla fitta corrispondenza intercorsa tra gli organi comunali e i rappresentanti della Società T.S. Rinnovabili S.r.l., è emersa l'intenzione della stessa a non ottemperare a quanto previsto dalla convenzione;

#### **CONSIDERATO:**

- che, per quanto esposto, non sembra possibile addivenire ad una bonaria soluzione della questione; che, per far sì che vengano rispettate le clausole previste dalla convenzione, integrate dalle disposizioni impartite in sede di seduta decisoria della Conferenza di Servizi, è necessario intentare un procedimento giudiziario nei confronti della Società T.S. Rinnovabili S.r.l. e/o della sua cessionaria;
- che, con Deliberazione G. M. n. 73 del 19/07/2013, esecutiva, era stato conferito incarico legale all'Avv. Nicastro Giuseppe del Foro di Palermo per procedere giudizialmente a tutela degli interessi e dei diritti tutti del Comune di Villalba nei confronti della Società T.S. Rinnovabili S.r.l.;
- che, con nota del 12/11/2013, assunta al protocollo di questo Ente in data 13/11/2013, al n. 4540, l'Avv. Nicastro Giuseppe aveva comunicato che, a causa di progressi impegni professionali, non gli era possibile accettare l'incarico in questione;
- che, con Deliberazione G.M. n. 120 del 13.11.2013, è stata revocata la citata Deliberazione n. 73 del 19/07/2013;
- che l'assegnazione risorse finanziarie, ai fini del conferimento di incarico legale, per il corrente mese di novembre 2013 è relativo ad una spesa nell'importo non superiore ad un dodicesimo mensile dell'intervento 03 dello stanziamento del bilancio approvato per l'esercizio finanziario 2012;

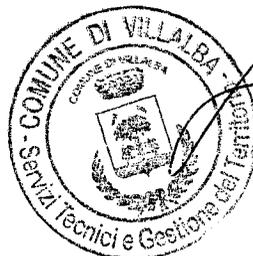
#### **VISTI:**

- la legge 8 giugno 1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. n. 48/1991;
- l'Ordinamento Amministrativo della Regione Siciliana;
- lo Statuto Comunale;

## PROPONE

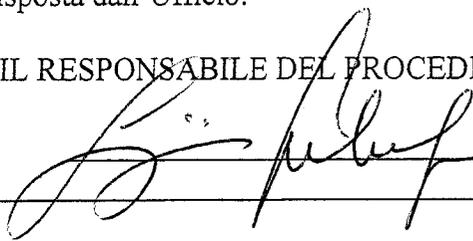
1. di conferire ad un legale di fiducia dell'Amministrazione Comunale l'incarico di procedere giudiziariamente, a tutela degli interessi e dei diritti tutti del Comune di Villalba, nei confronti della Società T.S. Rinnovabili S.r.l. e/o della sua cessionaria, per il coattivo adempimento di quanto contenuto nella convenzione stipulata in data 23/03/2011, rep. n. 3, reg.ta a Mussomeli il 11/04/2011 al n. 108 serie I;
2. di assegnare, per il conferimento dell'incarico di cui sopra, all'Area P.O.I la presuntiva somma di € 1.500,00, da imputare all'intervento 1.01.08.03, cap. 570, art. 1, "Onorari e spese di causa", del redigendo bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario 2013, il cui termine di approvazione è stato prorogato al 30/09/2013, ai sensi dell'art. 10, comma 4 quater, del D.L. n. 35/2013, convertito con modificazioni dalla legge 06/06/2013, n. 64, dando atto che l'assegnazione delle risorse finanziarie, ai fini del conferimento dell'incarico legale, per il corrente mese di novembre 2013, è relativa ad una spesa nell'importo non superiore ad un dodicesimo mensile dell'intervento 03 dello stanziamento del bilancio approvato per l'esercizio finanziario 2012;
3. di rendere il presente atto immediatamente esecutivo; attesa l'urgenza di procedere al recupero delle somme dovute al Comune di Villalba.

**Il Responsabile dell'Area III**  
**(Arch. Luigi Schifano)**



La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dall'Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

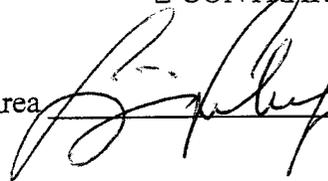
FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li

13 NOV. 2013

Il Responsabile dell'Area



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

CFR *Allegato*

Villalba, li

13/11/2013

Il Responsabile dell'Area



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 della L. 08.06.1990, n. 142, comma 5, come recepita con L.R. 11.12.1991, n. 48, si attesta la copertura finanziaria derivante dall'adozione della proposta di deliberazione sopra descritta e che la spesa sarà imputata al capitolo n. \_\_\_\_\_ del Bilancio di Previsione per l'anno \_\_\_\_\_ denominato \_\_\_\_\_ per l'importo di €. \_\_\_\_\_

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario \_\_\_\_\_



# COMUNE DI VILLALBA

C.A.P. 93010

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

----- \* -----

P.I. 00127950855

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Affidamento incarico a legale ed assegnazione risorse per il procedimento giudiziario da intentare alla Società T.S. Rinnovabili s.r.l. in relazione alla mancata corresponsione delle misure compensative per la realizzazione, nel territorio comunale, di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 5 MWp."

### Il Capo Area II<sup>^</sup> Finanziaria e Personale

#### Premesso:

- che il comma 1°, dell'articolo 31, della legge n. 183 del 12/11/2011 (legge di stabilità anno 2012) ha disposto che a decorrere dal 2013 sono assoggettati al patto di stabilità interno anche i comuni con popolazione compresa tra 1.001 e 5.000 abitanti;
- che il Comune di Villalba è compreso tra i 1.001 e 5.000 abitanti;
- che l'articolo 1, comma 381, della legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012, ha prorogato per gli enti locali al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione di bilancio di previsione per l'anno 2013;
- che il Comune di Villalba ai sensi dell'articolo 163 del d.lgs 267/2000 si trova in esercizio provvisorio;

#### Considerato:

- Che la legge 24 dicembre 2012, n. 228 (spending review) ha apportato significative riduzioni al fondo sperimentale di riequilibrio;
- Che il Ministero non ha ancora provveduto a comunicare l'importo da trasferire ai comuni per l'anno 2013;
- Che la Regione Siciliana non ha ancora provveduto a comunicare l'importo dei trasferimenti regionali per l'anno 2013 e che tali trasferimenti potrebbero subire delle riduzioni rispetto ai trasferimenti assegnati nell'anno 2012;

#### Considerato, altresì,

- che dal monitoraggio del patto di stabilità del Comune di Villalba, in corso di effettuazione per l'anno 2013 sulla base dei dati di Bilancio dell'anno 2012, risulta un consistente sfioramento del patto di stabilità;
- che il Comune di Villalba essendo nel 2013 al primo anno di gestione del patto di stabilità interno si rende opportuno, in via prudenziale, limitare gli impegni di spesa;

### Esprime parere non favorevole

ai sensi e per gli effetti del 1° comma, lettera i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto per l'importo di €. 1.500,00.

Villalba, 13/11/2013

Il Capo Area II<sup>^</sup> Finanziaria e Personale  
(Giuseppe Plumeri)

## LA GIUNTA COMUNALE

**PRESA** in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto "Affidamento incarico a legale ed assegnazione risorse per il procedimento giudiziario da intentare alla Società T.S. Rinnovabili S.r.l. in relazione alla mancata corresponsione delle misure compensative per la realizzazione, nel territorio comunale, di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 5 MWp".

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

**VISTI** i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

**VISTO** l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

Con votazione palese ed unanime

### DELIBERA

1. di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati;
2. di conferire, pertanto, incarico legale all'Avv. Oreste UXTI del Foro di Padua, di fiducia dell'Amministrazione Comunale per procedere giudiziariamente, a tutela degli interessi e dei diritti tutti del Comune di Villalba, nei confronti della Società T.S. Rinnovabili S.r.l. e/o della sua cessionaria, per il coattivo adempimento di quanto contenuto nella convenzione stipulata in data 23/03/2011, rep. n. 3, reg.ta a Mussomeli il 11/04/2011 al n. 108 serie I;
3. di assegnare, per il conferimento dell'incarico di cui sopra, all'Area P.O.I la presuntiva somma di € 1.500,00, da imputare all'intervento 1.01.08.03, cap. 570, art. 1, "Onorari e spese di causa", del redigendo bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario 2013, il cui termine di approvazione è stato prorogato al 30/09/2013, ai sensi dell'art. 10, comma 4 quater, del D.L. n. 35/2013, convertito con modificazioni dalla legge 06/06/2013, n. 64, dando atto che l'assegnazione delle risorse finanziarie, ai fini del conferimento dell'incarico legale, per il corrente mese di novembre 2013, è relativa ad una spesa nell'importo non superiore ad un dodicesimo mensile dell'intervento 03 dello stanziamento del bilancio approvato per l'esercizio finanziario 2012;

Successivamente,

### LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, attesa l'urgenza di procedere al recupero delle somme dovute al Comune di Villalba.

Con votazione palese ed unanime

### DELIBERA

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Alm. Celop

L'Assessore Anziano

Comerio Ferrito

Il Segretario Comunale,

[Signature]

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Villalba, li

Il Responsabile dell'Albo \_\_\_\_\_  
Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Villalba, li 13. 10. 2013 Il Segretario Comunale [Signature]

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_