



**COMUNE DI VILLALBA**  
**(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 137 DEL 27-11-2015**

**OGGETTO: PROCEDURA DI MEDIAZIONE RELATIVA ALLA CONTROVERSIA AVVIATA DAI SIGG. IMMORDINO MARIO, ALBERTO E FERRARA ROSAMARY NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VILLALBA. NOMINA LEGALE.**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventisette del mese di Novembre, alle ore 22:00 e seguenti, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

<b>N.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente/Assente</b>
1	PLUMERI ALESSANDRO	SINDACO	P
2	TERRITO CONCETTA	ASSESSORE	A
3	GUARINO GIUSEPPE	ASSESSORE	P
4	TRAMONTANA GIUSEPPE	ASSESSORE	P
5	MENDOLA ROSSELLA	VICE SINDACO	A

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Presiede il Sig. ALESSANDRO PLUMERI nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa CONCETTINA NICOSIA.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



***COMUNE DI VILLALBA***  
***(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)***

**AREA I - AREA AMMINISTRATIVA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE  
N. 140 DEL 27-11-2015**

**OGGETTO: PROCEDURA DI MEDIAZIONE RELATIVA ALLA  
CONTROVERSIA AVVIATA DAI SIGG. IMMORDINO MARIO, ALBERTO E  
FERRARA ROSAMARY NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VILLALBA.  
NOMINA LEGALE.**

**IL SINDACO / L'ASSESSORE  
PLUMERI ALESSANDRO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.140 DEL 27-11-2015**

**PREDISPOSTA DALL' AREA AMMINISTRATIVA AVENTE AD OGGETTO: PROCEDURA DI MEDIAZIONE RELATIVA ALLA CONTROVERSIA AVVIATA DAI SIGG. IMMORDINO MARIO, ALBERTO E FERRARA ROSAMARY NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VILLALBA. NOMINA LEGALE.**

**PREMESSO** che i Sig.ri Immordino Mario, Immordino Alberto e Ferrara RosaMary, con nota acclarata al protocollo di Questo Ente al n. 4784 del 16.11.2015, hanno promosso istanza di mediazione nei confronti del Comune di Villalba, al fine di conciliare bonariamente la controversia riguardante la rimozione di una condotta fognaria rinvenuta nel sottosuolo di un terreno di loro proprietà e il risarcimento del danno di € 100.000,00 derivante dal ritiro in autotutela con le determinate n. 104 e 105 del 9.8.2012 delle concessioni edilizie in precedenza rilasciate, invitando Questo Ente a prendere parte al primo incontro che si terrà il giorno 15 dicembre 2015 presso la Sede della società CONCILIA s.r.l. - di Caltanissetta, Via Libertà n.136, Organismo accreditato dal Ministero della Giustizia a gestire tentativi di mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010 e D.M. 180/2010;

**ATTESO** che, alla luce del D.Lgs. 28/2010, le parti sono tenute a partecipare personalmente alla procedura di mediazione, accompagnate obbligatoriamente dai rispettivi avvocati;

**RITENUTO** pertanto necessario presentarsi alla conciliazione conferendo incarico di assistenza ad un legale fiduciaria, obbligatoria a termini di legge;

**VISTE** le disposizioni dello statuto vigente ed in particolare l'art. 25 che disciplina le modalità di costituzione e di rappresentanza legale dell'Ente in giudizio;

**RITENUTO**, pertanto, di autorizzare il Sindaco a prestare adesione al procedimento di adesione promosso promossa promossa dai Sig.ri Immordino Mario, Immordino Alberto e Ferrara RosaMary nei confronti del Comune di Questo Ente al fine di tentare una conciliazione bonaria della controversia;

**EVIDENZIATO** che l'Amministrazione Comunale ha individuato, quale legale di fiducia, l'Avv. Rosa Mendola del foro di Caltanissetta;

**DATO ATTO** che l'avv. Mendola Rosa, con nota acclarata al protocollo generale dell'ente al n. 5018 del 27 novembre 2015, ha trasmesso preventivo, dichiarando la propria disponibilità ad accettare l'incarico per rappresentare, difendere ed assistere il Comune di Villalba nella procedura di mediazione promossa dai Sig.ri Immordino Mario, Immordino Alberto e Ferrara RosaMary nei confronti del

Comune di Questo Ente, a fronte di un compenso omnicomprendente di € 1.063,69, comprensivo di IVA, C.P.A. ed altri oneri accessori;

**ATTESO** che, alla luce di quanto sopra esposto, è necessario provvedere all'impegno della relativa spesa di € 1.063,69 a titolo di compenso, comprensivo di C.P.A., IVA ed altri oneri accessori, a valere sull'intervento 1.01.08.03 - capitolo 570.1 "Onorari e spese di causa" del bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario, esecutivo;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 77 del 20 ottobre 2015, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2015 e il bilancio pluriennale 2015 -2017;

**VISTO** il Titolo III, cap. 2 del libro V, del codice civile, relativo alla disciplina delle professioni intellettuali, e in particolare, l'art. 2230, sulla prestazione d'opera intellettuale ove è inquadrato l'incarico legale di difesa e rappresentanza e difesa processuale, che peraltro secondo autorevole e costanti orientamenti giurisprudenziali in ultimo TAR Puglia – Lecce Sez. II Sentenza 14/10/2014 n. 2500, differisce dall'appalto di servizi legali previsti negli allegati di cui al D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**Vista** la L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia;

**Vista** la legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionalen. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. n. 7/92 ;

**Visto** il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità comunale;

**Ritenuta** la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente provvedimento;

### **PROPONE**

1. DI AUTORIZZARE il Sindaco a presentarsi alla conciliazione per la risoluzione della controversia avanzata dai Sigg. Immordino Mario C.F. MMRMRA70M07H792S, Immordino Alberto C.F.MMRLRT77P15H792Z e Ferrara Rosamary C.F.FRRRMR82C48C351X, per i motivi e le finalità di cui in premessa, presso la sede operativa la società CONCILIA s.r.l. - di Caltanissetta, Via Libertà n.136;

2. DI INDIVIDUARE nell'Avv. Mendola Rosa, con studio legale in Villalba Via Nazario Sauro n.74, quale legale di fiducia per l'assistenza dell'Ente nel procedimento di mediazione;

3. DI ASSEGNARE, per il conferimento dell'incarico di cui sopra, al Responsabile della PO I^ - Area Amministrativa, la somma di € 1.063,69, quale onorario da corrispondere al legale, comprensivo di C.P.A., IVA ed altri oneri accessori, a valere sull'intervento 01.01.08.03 - capitolo 570.1 "Onorari e spese di causa" del bilancio per l'esercizio finanziario 2015, esecutivo;

4. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: PROCEDURA DI MEDIAZIONE RELATIVA ALLA CONTROVERSIA AVVIATA DAI SIGG. IMMORDINO MARIO, ALBERTO E FERRARA ROSAMARY NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VILLALBA. NOMINA LEGALE. ed è stata predisposta dall' AREA AMMINISTRATIVA .

Il Responsabile del procedimento  
F.to CONCETTINA NICOSIA

#### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, 27-11-2015

Il Responsabile dell'AREA AMMINISTRATIVA  
F.to DOTT.SSA CONCETTINA NICOSIA

#### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON  
COMPORTE RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE  
ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, 27-11-2015

## LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto: **PROCEDURA DI MEDIAZIONE RELATIVA ALLA CONTROVERSIA AVVIATA DAI SIGG. IMMORDINO MARIO, ALBERTO E FERRARA ROSAMARY NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VILLALBA. NOMINA LEGALE.**

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTA, pertanto, la presente proposta di deliberazione meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

RAVVISATA la propria competenza in materia;

**Con votazione palese ed unanime;**

### DELIBERA

**- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

**Con votazione palese ed unanime**

### DELIBERA

**- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 137 DEL 27-11-2015**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Sig. ALESSANDRO PLUMERI

L' Assessore Anziano  
F.to Sig. GUARINO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa CONCETTINA NICOSIA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Villalba,

Il Responsabile dell'Albo On-line \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi \_\_\_\_\_ giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Villalba, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_