



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 158 DEL 15-12-2020

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE DEI LOCALI DELL'EX MACELLO VECCHIO ALL'ASSOCIAZIONE "CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO DI MUSSOMELI" E CONTESTUALE ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DEGLI ULTERIORI LOCALI

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di Dicembre, alle ore 12:20 e seguenti, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	IMMORDINO MARIA PAOLA	SINDACO	P
2	LA MONACA CALOGERINA	VICE SINDACO	P
3	NALBONE GIUSI	ASSESSORE	P
4	CALA' SILVANA	ASSESSORE	P
5	IMMORDINO IVAN	ASSESSORE	P

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 0

Presiede il Sig. MARIA PAOLA IMMORDINO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. DANIELE GIAMPORCARO.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

AREA III - AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE
N. 168 DEL 14-12-2020

**OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE
DEI LOCALI DELL'EX MACELLO VECCHIO ALL'ASSOCIAZIONE
"CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO DI MUSSOMELI" E
CONTESTUALE ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DEGLI
ULTERIORI LOCALI**

L'ASSESSORE
LA MONACA CALOGERINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.168 DEL 14-12-2020

PREDISPOSTA DALL' AREA TECNICA AVENTE AD OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE DEI LOCALI DELL'EX MACELLO VECCHIO ALL'ASSOCIAZIONE "CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO DI MUSSOMELI" E CONTESTUALE ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DEGLI ULTERIORI LOCALI

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3^

PREMESSO che

- la vigente normativa, nazionale e regionale, attribuisce al Sindaco il ruolo di autorità comunale di protezione civile ed affida allo stesso la responsabilità della prima risposta all'evento calamitoso. Infatti, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della Legge 24 febbraio 1992, n.225 "Il sindaco è autorità comunale di protezione civile. Al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale". Compete inoltre al comune "l'utilizzo del volontariato di protezione civile a livello comunale e/o intercomunale, sulla base degli indirizzi nazionali e regionali" ai sensi dell'art.108, c.1 lett c), 6), del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- ai sensi dell'art.1 del D.P.R. n. 194/2001, regolamento recante nuova disciplina della partecipazione delle Organizzazioni di volontariato alle attività di protezione civile, "è considerata organizzazione di volontariato di protezione civile ogni organismo liberamente costituito, senza fini di lucro, ivi inclusi i Gruppi Comunali di protezione civile, che svolge o promuove, avvalendosi prevalentemente delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti, attività di previsione, prevenzione e soccorso in vista o in occasione di eventi di cui all'articolo 2 della legge 24 febbraio 1992, n. 225, nonché attività di formazione e addestramento, nella stessa materia";
- lo stesso DPR n.194/2001 individua nel volontariato una componente essenziale del sistema nazionale di protezione civile per quanto attiene alle attività di previsione e prevenzione. L'art. 11 del citato DPR n. 194/2001 prevede infatti che le Organizzazioni di volontariato di protezione civile, ivi compresi i Gruppi Comunali, prestino la propria opera, in materia di "previsione e prevenzione dai rischi."

DATO ATTO

- che risulta di primario interesse per il Comune di Villalba favorire azioni volte alla gestione e al superamento dell'emergenza, quale insieme integrato e coordinato delle misure e degli interventi diretti ad assicurare il soccorso e l'assistenza alle popolazioni e agli animali colpiti

dagli eventi calamitosi, e la riduzione del relativo impatto, anche mediante la realizzazione di interventi indifferibili e urgenti, oltre alle necessarie attività di informazione alla popolazione;

- che il Comune di Villalba intende perseguire tali citati obiettivi, secondo il principio di sussidiarietà previsto dall'art. 118 della Costituzione, nonché dall'art. 3, comma 5, del D. Lgs. 267/2000, avvalendosi della collaborazione con l'Associazione denominata "Croce Rossa Italiana-Comitato di Mussomeli";

CONSIDERATO che, il Comune di Villalba, tramite finanziamento dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti della Regione Sicilia, ha completato i lavori di "Recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di Aggregazione Giovanile a servizio della legalità denominato Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca".

RITENUTO mettere a disposizione i locali dell'Ex Macello a organizzazioni senza scopo di lucro che manifestino interesse;

DATO atto che, con nota prot. n. 1151 del 10.03.2020, il Presidente dell'Associazione "Croce Rossa Italiana – Comitato di Mussomeli", ha richiesto l'assegnazione di locali idonei da utilizzare come Centro operativo dell'Associazione stessa;

VALUTATA la richiesta di cui al punto precedente meritevole di accoglimento in quanto finalizzata a garantire un'importante funzione di volontariato che viene svolta dalla suddetta associazione;

VISTI il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale

Per i motivi sopraesposti,

PROPONE

a) di approvare, secondo le motivazioni indicate in premessa, lo schema di contratto per la concessione in uso gratuito all'Associazione "Croce Rossa Italiana – Comitato di Mussomeli" dei locali, di proprietà comunale, dell'ex Macello Vecchio secondo le norme e condizioni indicate nello schema riportato in allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, dando atto che tali locali saranno utilizzati dalla Croce Rossa Italiana – Comitato di Mussomeli per lo svolgimento delle attività di volontariato mirate ad assicurare il soccorso e l'assistenza alle popolazioni e agli animali colpiti dagli eventi calamitosi, e la riduzione del relativo impatto, anche mediante la realizzazione di interventi indifferibili e urgenti, oltre alle necessarie attività di informazione alla popolazione;

b) di dare mandato al Responsabile dell'Area III del Comune di Villalba, di sottoscrivere il contratto di concessione di cui al presente atto;

c) di dare atto in particolare che la suddetta concessione avrà durata di anni 2, con possibilità di rinnovo alla scadenza secondo patti e condizioni da concordarsi a quel tempo tra Comune e Concessionario;

d) di porre a carico del Comune di Villalba la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili concessi, oltre che il pagamento delle utenze, mentre sarà a carico del concessionario la custodia e pulizia dei locali e delle sue parti comuni;

e) di dare indirizzo al Responsabile dell'Area III del Comune di Villalba a porre in essere gli atti necessari per l'individuazione, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di condizioni, di organizzazioni senza scopo di lucro a cui concedere in uso gratuito i rimanenti locali evidenziati in azzurro nella planimetria allegata al presente provvedimento, al fine di valorizzare opportunamente il complesso dell'ex Macello, nell'interesse pubblico, per la realizzazione di

attività dirette al miglioramento delle funzioni di servizio della collettività;

f) di dare atto che i locali da concedere all'Associazione "Croce Rossa Italiana – Comitato di Mussomeli" sono identificati graficamente dal colore glicine nella planimetria che in allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale, quelli indicati in azzurro costituiscono i locali da mettere a disposizione di organizzazioni senza scopo di lucro, di cui al punto precedente, mentre le aree evidenziate con campitura in verde descrivono le parti comuni ai suddetti locali.

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE DEI LOCALI DELL'EX MACELLO VECCHIO ALL'ASSOCIAZIONE "CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO DI MUSSOMELI" E CONTESTUALE ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DEGLI ULTERIORI LOCALI ed è stata predisposta dall'AREA TECNICA .

Il Responsabile del procedimento
F.to ANTONINO RICOTTA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, 14-12-2020

Il Responsabile dell'AREA TECNICA
F.to GEOM. CLAUDIO ABBAFATI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON
COMPORTE RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE
ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, 14-12-2020

Il Responsabile dell'AREA FINANZIARIA
F.to RAG. GIUSEPPE PLUMERI

LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto:
CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE DEI LOCALI DELL'EX MACELLO VECCHIO ALL'ASSOCIAZIONE "CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO DI MUSSOMELI" E CONTESTUALE ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DEGLI ULTERIORI LOCALI

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTA, pertanto, la presente proposta di deliberazione meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

RAVVISATA la propria competenza in materia;

Con votazione palese ed unanime;

DELIBERA

- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 15-12-2020

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. MARIA PAOLA IMMORDINO

L' Assessore Anziano
F.to Sig. LA MONACA CALOGERINA

Il Segretario Comunale
F.to Dott. DANIELE GIAMPORCARO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Villalba,

Il Responsabile dell'Albo On-line _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi _____ giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Villalba, 15/12/2020

Il Segretario Comunale F.to Dott. DANIELE GIAMPORCARO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, _____

Il Segretario Comunale _____