

Proposta Area III N. 01 del 23.01.2014
Proposta N. 03 del 23 GEN 2014



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 5 DEL 23/01/2014

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa della Seconda variante di adeguamento del "Progetto intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico-sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani".

**Livello di progettazione esecutivo.
CUP: F91H13000350001**

L'anno duemilaquattordici, il giorno VENTITRE del mese di GENNAIO alle ore 16,00, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Firma dei presenti
1	PLUMERI ALESSANDRO	Sindaco	
2	PLUMERI CALOGERO	Vice Sindaco	ASSENTE
3	MAZZARISI SALVATORE	Assessore	ASSENTE
4	TERRITO CONCETTA	Assessore	
5	TRAMONTANA GIUSEPPE	Assessore	

Assume la presidenza geom. Alessandro Plumeri, in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dott.sa Concettina Nicosia.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

PREMESSO:

- che, con Determinazione Sindacale n. 20 del 09/09/2013, il sottoscritto Arch. Luigi Schifano, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 12 del 12/07/2011, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- che, con la stessa Determinazione Sindacale n. 20 del 09/09/2013, il Geom. Melchiorre Trabona è stato incaricato della progettazione esecutiva per l'“Intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani”;
- che il progettista faceva pervenire allo scrivente il progetto di che trattasi, costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola A₁** Cartografie;
- Tavola A₂** Relazione tecnica generale;
- Tavola A₃** Piano di Sicurezza;
- Tavola A₄** Piano di manutenzione dell'opera;
- Tavola B₁** Elaborati grafici: Piante stato di fatto;
- Tavola B_{1.1}** Elaborati grafici: Piante stato futuro;
- Tavola B₂** Elaborati grafici: Prospetti e sezioni stato di fatto;
- Tavola B_{2.1}** Elaborati grafici: Prospetti e sezioni stato futuro;
- Tavola C₁** Analisi dei prezzi;
- Tavola C₂** Elenco dei prezzi;
- Tavola C₃** Computo metrico estimativo;
- Tavola C₄** Quadro economico;
- Tavola C₅** Competenze tecniche;
- Tavola D₁** Capitolato;
- Tavola D₂** Cronoprogramma.

e da un quadro economico così ripartito:

A) Importo lavori	€ 361.043,29
B) Oneri della sicurezza	€ 10.831,30
Importo lavori a base d'asta	€ 350.211,99
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1) Iva sui lavori (10%)	€ 36.104,33
2) Competenze tecniche interne per progettazione esecutiva (2%)	€ 7.220,86
3) Competenze tecniche esterne per D.L. e coordinamento della sicurezza	€ 39.600,00
3 ₁) Iva ed oneri su competenze tecniche	€ 10.827,49
4) Competenze tecniche collaudi (Iva c.)	€ 7.000,00
5) Oneri conferimento a discarica	€ 17.500,00
6) Lavori in economia (da computarsi a lista e fattura)	€ 25.000,00
7) Spese per pubblicazione bando	€ 8.500,00
8) Imprevisti (5% di A)	€ 18.052,15
9) Spese geologiche	€ 9.500,00
10) Polizze assicurative	€ 3.500,00
Sommano	€ 182.804,83
IMPORTO PROGETTO	€ 543.848,12

- che, in data 10/09/2013, è stato espresso, dal Responsabile Unico del Procedimento, il parere tecnico n. 06, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011;
- che, in data 12/09/2013, è stata effettuata positivamente la verifica di cui all'art. 45 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. recepite dalla L.R. n. 12/2011;

- che, in data 12/09/2013 è stato espresso, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, il parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. come recepito dalla L.R. n. 12/2011;

CONSIDERATO:

- che le opere previste sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti;
- che il progetto esecutivo è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2013-2015 del Comune di Villalba;
- che, la realizzazione delle opere è stata finanziata con D.D.G. n. 1047 del 23/04/2013 dall'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana di Palermo, con i fondi per l'attuazione dell'art. 18, commi 8-ter ed 8-quater del Decreto Legge 21/06/2013, n. 69 (c.d. Decreto del Fare) mediante il Decreto dell'Assessore regionale dell'Istruzione n.31/GAB/2013;
- che il progetto è stato approvato, in linea tecnica, dal Responsabile dell'Area III, con Determinazione Dirigenziale n. 340 del 02/10/2013;
- che a far data dal 1° ottobre 2013 l'aliquota Iva ordinaria è passata dal 21% al 22% e pertanto si rende necessario adeguare la percentuale dell'Iva relativa alle competenze tecniche esterne;
- che, la Variante di adeguamento del quadro economico è stata approvata, in linea tecnica, con Determinazione Dirigenziale n. 344 del 07/10/2013 ed in linea amministrativa con Deliberazione G.M. n. 90 del 23/10/2013, la stessa, fermo restando la validità di tutti gli altri elaborati già approvati, è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Competenze Tecniche;
 - Quadro Economico.
- che, in virtù di tale variante, il quadro economico definitivo è il seguente:

A) Importo dei Lavori	€ 361.043,29
B) Oneri per la sicurezza	€ <u>10.831,30</u>
Importo lavori a base d'asta	€ 350.211,99
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1) Iva sui lavori (10%)	€ 36.104,33
2) Competenze tecniche interne per progettazione esecutiva (2%)	€ 7.220,86
3) Competenze tecniche esterne (D.L. e Coordinamento sicurezza)	€ 39.600,67
3.1) Cassa Naz. Ass. e Prev. (4% su € 39.600,67)	€ 1.584,03
3.2) Iva (22% su € 39.600,67+1.584,03)	€ 9.060,63
3.3) Diritti Segreteria vidim. parc. (1,5% su 39.600,67)	€ 594,01
4) Competenze tecniche collaudi	€ 7.000,00
5) Oneri conferimento a discarica	€ 17.500,00
6) Lavori in economia (da computarsi a lista e fattura)	€ 25.000,00
7) Spese pubblicazione bando	€ 8.500,00
8) Imprevisti (<di A)	€ 17.640,30
9) Spese geognostiche (iva compr.)	€ 9.500,00
10) Polizze assicurative	€ <u>3.500,00</u>
	Somma
Totale progetto (€ 361.043,29 + 182.804,83) =	€ <u>543.848,12</u>

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 344 del 07/10/2013, è stata approvata, in linea tecnica la Variante di adeguamento del Quadro Economico;

CONSIDERATO:

- che occorre ulteriormente adeguare il quadro economico alle modifiche introdotte dal comma 7bis dell'art. 32 della legge 09/08/2013, n. 98 di conversione del d.l. 21/06/2013, n. 69;

- che, in virtù di tale adeguamento, il progettista Geom. Melchiorre Trabona ha elaborato una Seconda Variante che, fermo restando la validità di tutti gli altri elaborati già approvati, è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione
 - Analisi Prezzi
 - Elenco Prezzi
 - Computo metrico
 - Capitolato Speciale d'Appalto

e con il seguente quadro economico:

a) Importo dei Lavori	Euro 377.039,03
b)(Oneri provvisionali della sicurezza su a)	Euro - 7.209,53
<hr/>	
c) (Oneri della sicurezza 4,18% su a-b)	Euro 369.829,50
	Euro - 15.458,87

Importo dei Lavori base d'asta Euro 354.370,63

Costo incid. manodopera Euro 137.645 (pari al 37% di 137.645/369.829)

Importo dei Lavori escluso oneri	Euro 354.370,63 –
Costo incid. manodopera	Euro 137.645,64

d) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	Euro 216.724,99
---	-----------------

e) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA sui Lavori (10%)	Euro 37.703,90
2) Competenze tecniche interne (prog. Esecutiva) 2%	Euro 7.540,78
3) Competenze tecniche esterne (D.L coord. Sicurezza)	Euro 39.600,00
3.1) IVA e oneri su competenze tecniche interne	Euro 10.827,49
3.2) Competenze tecniche esterne (aggiornamento prezzi)	Euro 8.260,00
3.3) IVA e oneri su competenze tecniche esterne(agg. Prezzi)	Euro 2.755,54
4) Competenze tecniche collaudi	Euro 5.000,00
5) Oneri conferimento a discarica	Euro 6.569,23
6) Lavori in economia (da computarsi a lista e fattura)	Euro 15.000,00
7) Spese per pubblicaz. bando	Euro 6.000,00
8) Imprevisti 5% di A	Euro 18.052,15
9) Spese geognostiche	Euro 9.500,00

Sommano	Euro 166.809,09
----------------	-----------------

Totale Progetto (Euro 377.039,03+ Euro 166.809,09) = **Euro 543.848,12**

- Che tale Seconda Variante è stata approvata, in linea tecnica con Determinazione Dirigenziale n. 28 del 23/10/2014;

RITENUTO di dover approvare in linea amministrativa il progetto di Variante di cui sopra;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura ai sensi dell'art. 6, comma 2, della legge 15 maggio 1997, n. 127, così come integrato dalla legge 16 giugno 1998, n. 191;

VISTO il D.Lgs. N.163 del 12 aprile 2006, di approvazione del Codice degli Appalti, integrato dal D.P.R. N. 207 del 5 ottobre 2010, così come recepito con L.R. 12 luglio 2011, n. 12;

VISTO il D.P.R. n.34/2000;

VISTA la L.R. 10/1991;

VISTA la legge 8 giugno 1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. n. 48/1991;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo della Regione Siciliana;

VISTO lo Statuto Comunale;

P R O P O N E

1. di approvare in linea amministrativa la Seconda Variante di adeguamento del "Progetto intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani" con il seguente quadro economico:

a) Importo dei Lavori	Euro 377.039,03
b)(Oneri provvisionali della sicurezza su a)	Euro - 7.209,53
<hr/>	
	Euro 369.829,50
d) (Oneri della sicurezza 4,18% su a-b)	Euro - 15.458,87

Importo dei Lavori base d'asta Euro 354.370,63

Costo incid. manodopera Euro 137.645 (pari al 37% di 137.645/369.829)

Importo dei Lavori escluso oneri	Euro 354.370,63 –
Costo incid. manodopera	Euro 137.645,64

d) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	Euro 216.724,99
---	-----------------

f) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA sui Lavori (10%)	Euro 37.703,90
2) Competenze tecniche interne (prog. Esecutiva) 2%	Euro 7.540,78
3) Competenze tecniche esterne (D.L coord. Sicurezza)	Euro 39.600,00
3.1) IVA e oneri su competenze tecniche interne	Euro 10.827,49
3.2) Competenze tecniche esterne (aggiornamento prezzi)	Euro 8.260,00
3.3) IVA e oneri su competenze tecniche esterne(agg. Prezzi)	Euro 2.755,54
4) Competenze tecniche collaudi	Euro 5.000,00
5) Oneri conferimento a discarica	Euro 6.569,23
6) Lavori in economia (da computarsi a lista e fattura)	Euro 15.000,00
7) Spese per pubblicaz. bando	Euro 6.000,00
8) Imprevisti 5% di A	Euro 18,052.15
9) Spese geognostiche	Euro 9,500.00

Sommano	Euro 166.809,09
----------------	-----------------

Totale Progetto (Euro 377.039,03+ Euro 166.809,09) = **Euro 543.848,12**

- di dare atto che la realizzazione delle opere è stata finanziata con D.D.G. n. 1047 del 23/04/2013 dall'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana di Palermo, con i fondi per l'attuazione dell'art. 18, commi 8-ter ed 8-quater del Decreto Legge 21/06/2013, n. 69 (c.d. Decreto del Fare) mediante il Decreto dell'Assessore regionale dell'Istruzione n.31/GAB/2013;

Il Responsabile dell'Area III

(Arch. Luigi Schifano)



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Luigi Schifano", written over the official seal.

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dall'Ufficio.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Handwritten signature]

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li 23 GEN. 2014

Il Responsabile dell'Area

[Handwritten signature]



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li 23/01/2014

Il Responsabile dell'Area

[Handwritten signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 della L. 08.06.1990, n. 142, comma 5, come recepita con L.R. 11.12.1991, n. 48, si attesta la copertura finanziaria derivante dall'adozione della proposta di deliberazione sopra descritta e che la spesa sarà imputata al capitolo n. _____ del Bilancio di Previsione per l'anno _____ denominato _____ per l'importo di €. _____

Villalba, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario _____

LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto «Approvazione in linea amministrativa della Seconda variante di adeguamento del “Progetto intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico-sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani”».

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati;

LA GIUNTA COMUNALE

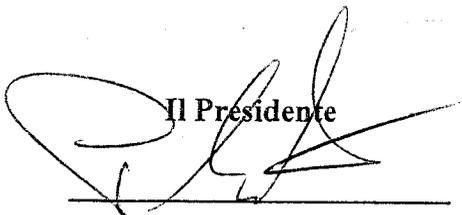
- successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, in quanto, per l'attuazione dell'intervento, sarà pubblicata, in tempi brevi, apposito bando di gara con procedura aperta;

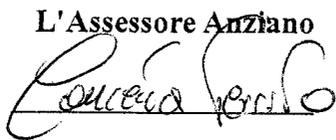
Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

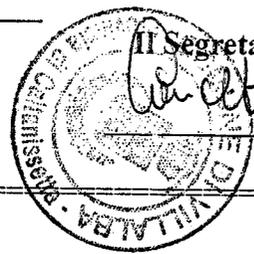
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto.


Il Presidente

L'Assessore Anziano


Il Segretario Comunale



È
copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li _____ Il Segretario Comunale _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Villalba, li _____

Il Responsabile dell'Albo _____

Il Segretario Comunale _____

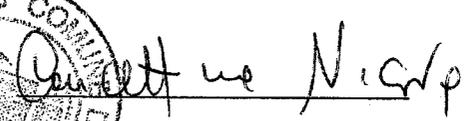
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91.

Villalba, li 23/01/2014

Il Segretario Comunale 


È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li _____ Il Segretario Comunale _____