



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 99 DEL 30-10-2018

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE MUSICALE SANTA CECILIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO 10/A P.LLA 346.

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di Ottobre, alle ore 12:50 e seguenti, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	PLUMERI ALESSANDRO	SINDACO	P
2	TERRITO CONCETTA	VICE SINDACO	P
3	ZAFFUTO GIUSEPPE	ASSESSORE	A
4	LA MONACA CALOGERINA	ASSESSORE	P
5	TRAMONTANA GIUSEPPE	ASSESSORE	A

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Presiede il Sig. ALESSANDRO PLUMERI nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. DANIELE GIAMPORCARO.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

AREA II - AREA FINANZIARIA

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE
N. 98 DEL 29-10-2018**

**OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE
CULTURALE MUSICALE SANTA CECILIA DELL'IMMOBILE DI
PROPRIETÀ DEL COMUNE IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO
10/A P.LLA 346.**

**L'ASSESSORE
TERRITO CONCETTA**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.98 DEL 29-10-2018

PREDISPOSTA DALL' AREA FINANZIARIA AVENTE AD OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE MUSICALE SANTA CECILIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO 10/A P.LLA 346.

PREMESSO che in data 15 aprile 2018 è scaduto il contratto di locazione stipulato in data 15/04/2003 da questa Amministrazione con l'Associazione Culturale Musicale Santa Cecilia e avente ad oggetto l'immobile di proprietà comunale sito in via Interprovinciale e identificato in catasto al Foglio 10/A p.lla 346 ;

CHE non nota del 06/04/2018 prot 1656 l'Associazione Culturale Musicale Santa Cecilia ha presentato istanza di rinnovo del predetto contratto;

CHE è intendimento dell'amministrazione concedere in locazione per un periodo di anni 15 i locali di cui alla presente a titolo gratuito così come previsto dall'art 8 comma 8 del Vigente Regolamento per l'uso e/o locazione de locali/i immobili di proprietà del Comune;

CHE a conclusione di alcuni incontri tenutisi tra l'Amministrazione e il Presidente dell'Associazione Culturale Santa Cecilia la stessa si è resa disponibile, nel caso in cui la locazione dell'immobile venga effettuata a titolo gratuito, ad effettuare gratuitamente n. 2 servizi musicali annui da tenersi in date da concordare con l'Amministrazione e comunque esclusivamente in orario pomeridiano se trattasi di giorni feriali, (Nessuna condizione è stata posta nel caso in cui il servizio dovesse essere effettuato in giorno festivo). Le predette condizioni potranno essere oggetto di modifica su iniziativa dell'Amministrazione e previo accordo con l'Associazione Culturale Santa Cecilia;

VISTO il vigente "Regolamento per l'uso dei locali/immobili di proprietà comunale" approvato con deliberazione n. 25 del 17/06/2014 esecutivo in data 04/12/2014;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 8 dell'art 8 del regolamento l'Amministrazione può esonerare dal pagamento Associazioni o gruppi che non siano a scopo di lucro e che abbiano particolari finalità sociali o particolari meriti,

CHE l'associazione di cui trattasi rientra nella fattispecie di cui sopra;

ATTESO che di poter procedere alla locazione dei suddetti locali;

Propone

- 1) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'AREA II Finanziaria e Personale:
 - a concedere in locazione a titolo gratuito per un periodo di anni 15 all'Associazione Culturale Musicale Santa Cecilia l'immobile di proprietà comunale sito in via Interprovinciale e identificato in catasto al Foglio 10/A p.lla 346 , a condizione che l'Associazione si impegni ad effettuare n. 2 servizi musicali annui alle condizioni di cui in premessa;
- 2) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'AREA III Servizi Tecnici e gestione del Territorio ad effettuare, la consegna dell'immobile e degli eventuali arredi mediante redazione di apposito verbale;
- 3) DI AUTORIZZARE Il responsabile dell'Area II a porre in essere tutti gli atti consequenziali l'approvazione del presente atto, compresa la firma del contratto di locazione;
- 4) DI RENDERE il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.n.44/91, data l'urgenza di provvedere al raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE MUSICALE SANTA CECILIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO 10/A P.LLA 346. ed è stata predisposta dall' AREA FINANZIARIA .

Il Responsabile del procedimento
F.to MARIA ANNALORO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, 24-10-2018

Il Responsabile dell'AREA FINANZIARIA
F.to RAG. GIUSEPPE PLUMERI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON
COMPORTE RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE
ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, 24-10-2018

Il Responsabile dell'AREA FINANZIARIA
F.to RAG. GIUSEPPE PLUMERI

LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto:
CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE MUSICALE SANTA CECILIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO 10/A P.LLA 346.

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTA, pertanto, la presente proposta di deliberazione meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

RAVVISATA la propria competenza in materia;

Con votazione palese ed unanime;

DELIBERA

- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 99 DEL 30-10-2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. ALESSANDRO PLUMERI

L' Assessore Anziano
F.to Sig. TERRITO CONCETTA

Il Segretario Comunale
F.to Dott. DANIELE GIAMPORCARO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Villalba,

Il Responsabile dell'Albo On-line _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91.

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi _____ giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Villalba, 30/10/2018

Il Segretario Comunale F.to Dott. DANIELE GIAMPORCARO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, _____

Il Segretario Comunale _____