

# COMUNE DI VILLALBA

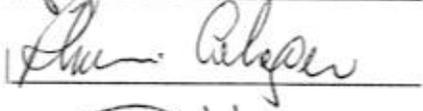
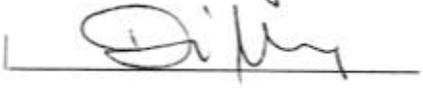
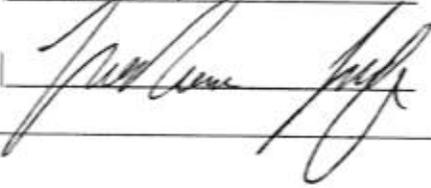
PROVINCIA DI CALTANISSETTA



## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 146...del Reg. - OGGETTO: Lavori di costruzione di una struttura polivalente per Anziani. Approvazione schema atto di transazione causa Civile n.1407/2007 R.G. Ing. Scalia/Comune di Villalba.  
Data ..2/12/2011.....- IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno duemilaundici il giorno DUE del mese di DICEMBRE alle ore 13,30 seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nominativo	Carica	Firma dei presenti
1. PLUMERI ALESSANDRO	- Sindaco	
2. PLUMERI CALOGERO	Assessore	
3. DI VITA ANTONIO	"	
4. TERRITO CONCETTA	"	ASSENTE
5. TRAMONTANA GIUSEPPE	"	

Presiede il Sindaco Sig. Plumeri Alessandro.

Partecipa il Segretario del Comune, D.ssa Concettina Nicosia.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## PROPOSTA

### - **PREMESSO CHE:**

- L'Ing. Angelo Antonio Scalia, con atto di citazione del 30/07/2007, conveniva in giudizio innanzi il Tribunale Civile di Caltanissetta, il Comune di Villalba in persona del Sindaco pro tempore, chiedendone la condanna al pagamento dell'importo complessivo di €. 43.303,84 oltre interessi di mora da calcolarsi ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 e spese legali.

- La somma richiesta dall'Ing. Scalia è pretesa a titolo di compenso per le prestazioni professionali rese nell'interesse del Comune di Villalba, in forza della determina sindacale n. 8 del 10/02/2006 con la quale riceveva l'incarico di "Direttore dei lavori, Assistenza alla Direzione di Lavori, Misura e Contabilità" dei lavori specificati nell'oggetto della stessa nota ovvero "Lavori di costruzione struttura polivalente per anziani";

- L'Ing. Angelo Antonio Scalia, in forza del superiore incarico professionale, emetteva nei confronti del Comune di Villalba le fatture n. 06 del 03/08/2006 di €. 9.925,30, n. 07 del 14/09/2006 di €. 4.799,50 e n. 08 del 14/09/2006 di €. 22.919,53, alle quali andava aggiunta la maggiorazione di ulteriori €. 5.659,51, ovvero del 25% dei compensi per "sospensione dall'incarico", dovuta ai sensi dell'art. 18 L. 2 marzo 1949 e s.m.i. (Tariffa nazionale per gli Ingegneri ed Architetti);

- In forza di quanto sopra, pertanto, è pendente fra l'Ing. Angelo Antonio Scalia ed il Comune di Villalba in persona del Sindaco pro tempore presso il Tribunale di Caltanissetta la causa civile iscritta al n. 1407/2007 R.G., G.I. Dott. G. Corsini;

- Il Sindaco, con Direttiva prot. n. 7632 del 27/12/2010, invitava gli uffici di adoperarsi per attivare, ove possibile, procedure transattive che consentano la risoluzione bonaria dei contenziosi giudiziari in atto;

- a seguito di ripetuti incontri con l'Ing. Angelo Antonio Scalia si è pervenuti ad una soluzione transattiva;

**TUTTO CIO' PREMESSO**, si è addivenuti alla stesura di uno schema di transazione nel quale si stabilisce di liquidare al professionista la somma onnicomprensiva di €. 26.000,00 oltre ad €. 2.000,00 per spese legali, a fronte di una richiesta iniziale di pagamento di €. 43.303,84 oltre interessi di mora e spese legali;

- **RICHIAMATO** l'allegato "Schema Parcelle Competenze" della Perizia di variante dei "Lavori di costruzione di una struttura polivalente per anziani", datata 22/09/2007, ed approvata con determinazione RUP n. 92 del 30/10/2007;

- **CONSIDERATO** che il predetto allegato ha quantificato le spettanze dovute al professionista, per le prestazioni maturate alla data del 13/10/2006, in €. 23.870,10 comprensivi di iva e oneri accessori, tutt'ora disponibili tra le somme a disposizione previste nella citata perizia di variante;

- **RITENUTO** di non dover gravare ulteriormente le Casse Comunali di spese aggiuntive che potrebbero derivare da una eventuale soccombenza nel procedimento civile in atto;

- **VISTA** la nota prot. n. 5891 del 17/11/2011 a firma del legale di questa Amministrazione Avv. Walter Tesauro, in risposta alla nota prot. n. 5794 del 09/09/2011, con la quale il predetto legale suggeriva, tra l'altro, l'introduzione, nello schema di transazione, di clausole di garanzia per il Comune;

- **RITENUTA** congrua la cifra concordata con il professionista Ing. Angelo Antonio Scalia;

- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- **VISTA** la L.R. 10/1991;

- **VISTA** la L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

- VISTO lo Statuto Comunale;

## PROPONE

- di approvare dell'allegato schema di transazione composto da n. 4 pagine;
- di autorizzare il Sindaco alla stipula dell'atto di transazione;
- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.



Il Responsabile dell'Area III^  
(Arch. Luigi Schifano)

### PARERE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art.53 della Legge 8/6/1990, 142, come recepita con L.R. 11/12/1991, n.48, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

li \_\_\_\_\_



Il Responsabile dell'Area III^

### PARERE CONTABILE

E

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

FAVOREVOLE

li. 02/12/2011

Il Responsabile dell'Area II

## ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno 2011 (duemilaundici), il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ sono presenti:

il sig. **Alessandro Plumeri** nella qualità di Sindaco *pro tempore* del Comune di **Villalba**, C.F.: 00127950855, autorizzato a questo atto con delibera di Giunta Comunale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_ 2011,

da una parte

ed il sig. **ing. Angelo Antonio Scalia**, nato a Caltanissetta il 26 giugno 1962, C.F.: SCL NLN 62H26 B429C, ed ivi domiciliato nel viale della Regione n. 97, iscritto al n. 456 dell'Ordine degli ingegneri della Provincia di Caltanissetta,

dall'altra parte

### Premesso

I. Che l'ing. Angelo Antonio Scalia, con atto di citazione del 30.07.2007, conveniva in giudizio innanzi il Tribunale Civile di Caltanissetta, il Comune di Villalba in persona del Sindaco *pro tempore*, chiedendone la condanna al pagamento dell'importo complessivo di Euro 43.303,84 oltre interessi di mora da calcolarsi ai sensi del d.lgs. n. 231/2002 e spese legali. La somma richiesta dall'ing. Scalia è pretesa a titolo di compenso per le prestazioni professionali rese nell'interesse del Comune di Villalba, in forza della determina sindacale n. 8 del 10.02.2006 con la quale riceveva l'incarico di "*Direttore dei lavori, Assistenza alla Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità*" dei lavori specificati nell'oggetto della stessa nota ovvero "*lavori di costruzione struttura polivalente per anziani*";

II. Che l'ing. Angelo Antonio Scalia, in forza del superiore incarico professionale, emetteva nei confronti del Comune di Villalba le fatture n. 06 del 03.08.2006 di Euro 9.925,30, n. 07 del 14.09.2006 di Euro 4.799,50 e n. 08

del 14.09.2006 di Euro 22.919,53, alle quali andava aggiunta la maggiorazione di ulteriori Euro 5.659,51, ovvero del 25% dei compensi per "sospensione dall'incarico", dovuta ai sensi dell'art. 18 L. 2 marzo 1949, n. 143 e s.m.i. (Tariffa nazionale per gli Ingegneri ed architetti);

III. Che in forza di quanto sopra, pertanto, è pendente fra l'ing. Angelo Antonio Scalia ed il Comune di Villalba in persona del Sindaco *pro tempore* presso il Tribunale di Caltanissetta la causa civile iscritta al n. 1407/2007 R.G., G.I. dott. G. Corsini.

\* \* \*

Tutto ciò premesso, con la sottoscrizione del presente atto di transazione, le parti hanno deciso di definire e porre fine al contenzioso di cui ai superiori punti, conciliando e transigendo ai seguenti patti e condizioni:

1. Le premesse fanno parte integrante del presente atto.
2. Il Comune di Villalba, in persona del Sindaco *pro tempore*, si impegna ed obbliga a versare, a tacitazione di tutte le pretese indicate in premessa, all'ing. Angelo Antonio Scalia, nato a Caltanissetta il 26 giugno 1962, C.F.: SCL NLN 62H26 B429C, ed ivi domiciliato nel viale della Regione n. 97, la somma onnicomprensiva di Euro 26.000,00 (euro ventiseimila/00) oltre le spese legali nella misura di Euro 2.000,00 (euro duemila/00). Tale somma verrà corrisposta per Euro 23.870,10 entro il corrente anno. Il restante importo per Euro 4.129,90 verrà previsto nel bilancio di previsione del Comune di Villalba per l'anno 2012 e, successivamente all'approvazione dello stesso da parte del Consiglio Comunale, si procederà alla liquidazione entro il 31.12.2012. L'ing. Angelo Antonio Scalia rinuncia così espressamente alla maggiorazione di ulteriori Euro 5.659,51, ovvero del 25% dei com-

pensi per "sospensione dall'incarico", dovuta ai sensi dell'art. 18 L. 2 marzo 1949, n. 143 e s.m.i.

**3.** L'ing. Angelo Antonio Scalia, da parte sua, dichiara di accettare, a saldo e stralcio di quanto originariamente richiesto, la somma onnicomprensiva di Euro 26.000,00 (euro ventiseimila/00), e l'ulteriore somma di Euro 2.000,00 (euro duemila/00) a titolo di spese legali e dichiara altresì di non avere null'altro a pretendere in ordine alle fatture elencate in premessa, alla maggiorazione per "sospensione dall'incarico", agli interessi di mora maturati/maturandi ed a titolo di ulteriori spese legali, a condizione che il versamento delle suddette somme avvenga nel rispetto dei termini previsti dall'art. 2 del presente atto.

**4.** Le parti precisano che la presente transazione si configura come non novativa e, pertanto, rimane esclusa ogni intenzione delle parti di estinguere e novare il rapporto preesistente.

**5.** In dipendenza e per effetto della intervenuta superiore transazione le parti dichiarano concordemente ed espressamente che adempiute le obbligazioni sopra precisate nel termine in essa indicato, le stesse nulla hanno ed avranno a pretendere reciprocamente per qualsiasi titolo e/o ragione relativa a quanto sopra meglio specificato.

**6.** Le parti espressamente convengono che in mancanza di adempimento da parte del Comune di Villalba nei termini indicati nell'articolo 2 del presente atto, la presente transazione si intenderà risolta solo a seguito a diffida ad adempiere con l'assegnazione di un termine non inferiore a giorni 30.

**7.** Le parti, inoltre, autorizzano i rispettivi legali a depositare l'atto di transazione nel procedimento pendente innanzi all'Ill.mo Tribunale di Caltanissetta e iscritto al n. 1407/07 R.G. ai fini dell'estinzione del giudizio.

8. Il Comune di Villalba si obbliga ed impegna a tenere indenne e/o manlevare l'Ing. Angelo Antonio Scalia da qualsiasi pretesa creditoria che il proprio legale nel giudizio oggi transatto, Avv. Walter Tesauero, dovesse avanzare nei confronti dello stesso Ing. Angelo Antonio Scalia in forza del principio della solidarietà previsto dalle norme che regolano l'attività forense in caso di transazioni.

9. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, troveranno applicazione le vigenti norme contenute nel Codice Civile in materia di transazione.

10. Tutte le eventuali modifiche ed integrazioni al presente atto dovranno essere effettuate per iscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Villalba,

Il Sindaco pro tempore  
del Comune di Villalba  
Sig. Alessandro Plumeri

Ing. Angelo Antonio Scalia

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto: "Lavori di costruzione di una struttura polivalente per Anziani. Approvazione schema atto di transazione causa Civile n.1407/2007 R.G. Ing. Scalia/Comune di Villalba";

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area III^ - Servizi Tecnici e Controllo del Territorio;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile espresso dal responsabile di Ragioneria;

con voti unanimi espressi in forma palese

### **DELIBERA**

Di approvare ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, la surriportata proposta di deliberazione relativa all'oggetto, con le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE**

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma:

L'Assessore Anziano  
Comunale

*[Handwritten signature]*

Il Presidente

*[Handwritten signature]*

Il Segretario

*[Handwritten signature]*

### Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno ..... e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi
- E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal ..... al.....

e non sono state prodotte opposizioni.

Dalla Residenza Municipale il .....

Il Messo Comunale \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Si attesta che la presente delibera e' stata trasmessa ai capigruppo consiliari

con nota n..... del .....

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art.12, comma1, L.R. n.44/91);

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma2, L.R. n.44/91.

VILLALBA, 02/12/2011

Il Segretario Comunale

*[Handwritten signature]*