

Proposta di deliberazione Area III n. 21 del 11-05-12
Proposta di deliberazione n. 49 del 11 MAG. 2012



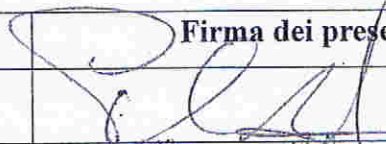
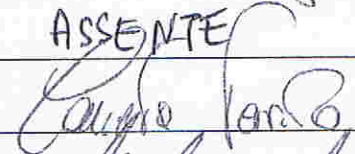
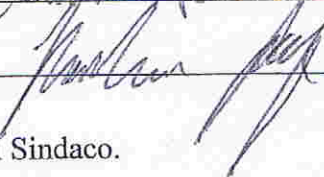
COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 47 DEL 16.05.2012

OGGETTO: Contenzioso Eredi Nucci Marziano Sas / Comune di Villalba. Presa d'atto ed accettazione della proposta transattiva formulata dalla società Eredi Nucci Marziano Sas.

L'anno duemiladodici, il giorno QUATTORDICI del mese di MAGGIO alle ore 14,00, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, in seguito a convocazione nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Firma dei presenti
1	PLUMERI ALESSANDRO	Sindaco	
2	PLUMERI CALOGERO	Vice Sindaco	
3	DI VITA ANTONIO	Assessore	ASSENTE
4	TERRITO CONCETTA	Assessore	
5	TRAMONTANA GIUSEPPE	Assessore	

Assume la presidenza geom. Alessandro Plumeri, in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Concettina Nicosia.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

AREA III – AREA TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con atto di citazione del 14.09.2006 il Comune di Villalba, in persona del Sindaco pro-tempore, Dott. Eugenio Zoda, rappresentato e difeso dall'Avv. Walter Tesaro, proponeva opposizione avverso il precetto, notificatogli in data 25.09.2006 dalla Società Eredi Nucci Marziano S.a.s., con cui gli veniva intimato il pagamento della somma di € 28.822,05 in virtù di un credito portato nel decreto ingiuntivo n. 94/2004 emesso dal Tribunale di Caltanissetta in data 03.05.2004 per il valore di € 324.394,84, come da fattura n. 5 del 5.4.2002;
- dette somme sono relative ai lavori per il potenziamento del sistema di approvvigionamento idrico del centro abitato del Comune di Villalba affidati dal Commissario Straordinario del Comune di Villalba alla Società Nucci Marziano con contratto di appalto del 22.09.1987, rep. 17, registrato a Mussomeli il 24 settembre 1987 al n. 365 – serie I° Atti Pubblici;
- la società Eredi Nucci Marziano S.a.s., in persona del suo socio accomandatario, Sig.ra Nucci Cinzia, rappresentata e difesa dall'Avv. Salvatore Bellanca del foro di Agrigento, si era costituita chiedendo, in via principale, il rigetto dell'opposizione proposta avverso il precetto notificato in data 25.09.2006 ed in via riconvenzionale:
 - la condanna del Comune per responsabilità aggravata ai sensi dell'art. 96 c.p.c.;
 - la condanna del Comune al risarcimento dei danni per una somma non inferiore ad € 25.000,00;
 - la corresponsione degli interessi moratori relativi al ritardato pagamento della rata di saldo dei lavori per € 5.459, 13,
 - la corresponsione degli interessi moratori relativi al ritardato pagamento del compenso revisionale dei lavori medesimi per € 183.405,21.

Dato atto che:

- il Tribunale Civile di Caltanissetta, in composizione monocratica, con sentenza n. 231 del 08.02.2010, in via principale accertava, rigettando l'opposizione proposta dal Comune di Villalba, il diritto della Società Eredi Nucci Marziano al pagamento di quanto indicato nell'atto di precetto opposto, dovutole, in virtù del Decreto Ingiuntivo a titolo di sorte capitale residua, interessi legali e spese legali, e in merito alla fondatezza delle domande riconvenzionali dichiarava:
 - la condanna del Comune di Villalba al pagamento, alla stregua di quanto disposto dagli artt. 35 e 36 del D.P.R. n. 1063/1962, degli interessi moratori per il ritardato pagamento della rata del saldo per € 5.459,13, rilevato che il certificato di collaudo dei lavori effettuati da parte della società appaltatrice è stato eseguito in data 06.03.1998, mentre il pagamento della rata di saldo è avvenuta soltanto nel 2004;
 - la condanna del Comune al pagamento, alla stregua di quanto disposto dagli artt. 35 e 36 del D.P.R. n. 1063/1962, degli interessi moratori relativi al ritardato pagamento sul compenso revisionale per € 183.405,21;
 - la condanna del Comune di Villalba al pagamento in favore della Eredi Nucci Marziano S.a.s. delle spese di lite liquidate in complessivi € 5.967,00, di cui 4.725,00 per onorari e € 1.242,00 per diritti, oltre spese generali IVA e CPA nella misura di legge.
 - il rigetto della domanda di condanna dell'ente al risarcimento dei danni della società;
 - il rigetto della domanda di condanna dell'Ente ai sensi dell'art. 96 c.p.c.;

Visto l'art. 327 del codice di procedura civile che sancisce la decadenza dall'appello laddove la parte soccombente non abbia promosso il gravame entro il termine di un anno dalla pubblicazione della sentenza oggetto di impugnazione;

Constatato che:

- il Giudice del Tribunale Civile di Caltanissetta depositava in Cancelleria la sentenza n. 231/2010 in data 23 febbraio 2010;

- l'Avv. Walter Tesauro non comunicava al Comune di Villalba nè l'avvenuto deposito della sentenza né altre osservazioni al fine di valutare l'opportunità di una eventuale impugnazione della stessa;

- la sentenza 231/2010, con il decorso dei termini previsti a pena di decadenza per la proposizione dell'impugnazione, passava in giudicato senza che l'Amministrazione Comunale potesse valutare l'opportunità di proporre appello;

Constatato, altresì, che

- il Giudice del Tribunale Civile di Caltanissetta con la sentenza n. 231/2010 condannava il Comune di Villalba, come emerge dalla specifica analitica delle somme da liquidare all'impresa Eredi Nucci Marziano S.a.s., al pagamento di € 204.527,11 oltre agli interessi sino al soddisfo, nonché alle spese, diritti ed onorari successivi ed occorrenti;

- che il calcolo degli interessi moratori sul compenso revisionale è stato "*ratificato*" dal Giudice, "*in difetto di contestazione*", in € 183.405,21 ed in € 5.459,13, così come richiesto dall'impresa nella comparsa di costituzione e risposta, depositata il 31/01/2007 nel giudizio in argomento;

- che il Giudice ha emesso la sentenza, riconoscendo le somme richieste dall'impresa, tenuto conto del "*precipuo contegno processuale tenuto da parte opponente*", considerato che l'Avv. Walter Tesauro, nell'interesse del Comune di Villalba, "*non ha depositato né memorie ex art. 183, comma 6, nn. 1), 2) e 3), né comparse conclusionali ovvero memorie di replica ai sensi dell'art. 190 c.p.c.*" e "*non ha, nel corso dell'intero giudizio, mai contestato né la fondatezza delle domande riconvenzionali spiegate da parte opposta né tampoco l'esatto ammontare degli importi richiesti in virtù delle medesime domande*";

Dato atto, per quanto detto, che:

- la Giunta Municipale con deliberazione n. 86 del 13 luglio 2011 conferiva un incarico all'Avv. Flavio Di Vita per il rilascio di un parere *pro-veritate* in ordine alle eventuali responsabilità del professionista incaricato della difesa del Comune di Villalba nel contenzioso tra l'ente locale e la Società Eredi Nucci Marziano S.a.s. in relazione alla sentenza n. 231/2010 passata in giudicato;

- che il predetto professionista, in esecuzione dell'incarico conferitogli, trasmetteva il 22 luglio 2011 il parere richiesto concludendo, a seguito della ricostruzione della vicenda sottostante e di diverse considerazioni in punto di fatto e di diritto, che "*non può escludersi la sussistenza di responsabilità professionale a carico del professionista incaricato della difesa del Comune nel contenzioso instaurato con l'impresa Eredi Nucci Marziano S.a.s.*";

- che con atto deliberativo n.157 del 16 dicembre 2011 la Giunta conferiva l'incarico all'Avv. Flavio Di Vita perché esperisse, avverso l'Avv. Walter Tesauro, le azioni giudiziarie necessarie

per far valere l'inadempimento del mandato conferitogli in qualità di difensore del Comune di Villalba nel contenzioso Comune/Eredi Nucci marziano S.a.s. e la conseguente eventuale responsabilità professionale del legale;

Considerato che:

- la sentenza n. 231/2010 resa dal Tribunale Civile di Caltanissetta in data 08.02.2010, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta, munita della formula esecutiva in data 13.04.2011, è stata notificata dalla Società Eredi Nucci Marziano al Comune di Villalba, a mezzo di Ufficiale Giudiziario, il 14 aprile 2011 e acquisita al protocollo generale dell'ente al n. 2187;
- in data 05.10.2011, in virtù ed in esecuzione della sentenza n. 231/2010 resa dal Tribunale Civile di Caltanissetta, la società Eredi Nucci Marziano notificava al Comune di Villalba l'atto di precetto Cron. 8916 (acquisito al protocollo dell'ente al n. 5253) intimando il pagamento della complessiva somma di € 209.336,56, comprensiva degli interessi dovuti e di tutte le ulteriori spese aggiuntive per il ritardato pagamento;
- in data 27.10.2011 l'Ufficiale Giudiziario, per la società Eredi Nucci Marziano, notificava a questo Ente atto di pignoramento presso terzi Cron. n. 1299/C (acquisito al protocollo dell'ente al n. 5612);
- con il predetto atto di pignoramento venivano citati il Comune di Villalba e l'Istituto Bancario Unicredit – Agenzia di Villalba, tesoriere del Comune di Villalba, a comparire innanzi al Giudice del Tribunale di Caltanissetta il giorno 07 novembre 2011, procedimento n. 711/2011 R.Es., quanto al debitore perché fosse presente alle dichiarazioni ed agli altri atti ulteriori e quanto al terzo pignorato perché rendesse la dichiarazione prescritta dall'art. 547c.p.c.;
- all'udienza del 07.11.2011 il Giudice concedeva un rinvio al 16 gennaio 2012 per il deposito in originale della dichiarazione dell'Istituto Bancario, pervenuta via fax, nella quale si dava atto che erano state vincolate a disposizione di giustizia somme per €. 314.004,84 e che in data 30.05.2011 la Giunta del Comune di Villalba, ai sensi dell'art. 159 D.Lgs n. 267/2000, aveva adottato la deliberazione n. 61 che quantificava per il semestre luglio/dicembre 2011 le somme impignorabili in € 1.024.000,00;
- in data 02.01.2012 l'Ufficiale Giudiziario, per la Società Eredi Nucci Marziano, notificava un secondo atto di pignoramento presso terzi 1612/C (acquisito al protocollo generale dell'ente locale al n. 54);
- con il predetto atto di pignoramento venivano citati il Comune di Villalba e l'Istituto Bancario Unicredit – Agenzia di Villalba, tesoriere del Comune di Villalba, a comparire innanzi al Giudice del Tribunale di Caltanissetta il giorno 16 gennaio 2011, procedimento n. 1/2012 R.Es., quanto al debitore perché fosse presente alle dichiarazioni ed agli altri atti ulteriori e quanto al terzo pignorato perché rendesse la dichiarazione prescritta dall'art. 547c.p.c.;
- all'udienza del 16.01.2012 nella causa relativa al proc. n.1/2012 R.G.Es., il Giudice disponeva la riunione di detta procedura a quella portante il n. 711/2011 in quanto avente ad oggetto il medesimo diritto di credito fra i medesimi soggetti;
- all'udienza del 16.01.2012 nella causa relativa al proc. n. 711/2011 R.G.Es, il Giudice ordinava, a seguito della richiesta dell'Avv. Bellanca, *"lo svincolo da parte del terzo pignorato Unicredit della somma accantonata in virtù dell'atto di pignoramento notificato dal creditore Eredi Nucci"*

Marziano S.A.S in data 2/1/2012 in favore del debitore Comune di Villalba", acquisiva copia della deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 30.12.2011 con la quale la Giunta del Comune di Villalba, ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. n. 267/2000, quantificava per il semestre gennaio/giugno 2012 le somme impignorabili in € 1.024.000,00 e, con separata ordinanza, in assenza della dichiarazione di terzo da rendersi ai sensi dell'art. 547 c.p.c. nell'ambito del procedimento n. 1/2012 R.Es, riteneva necessario sospendere, ai sensi dell'art. 548 c.p.c., il processo di espropriazione in corso e procedersi all'accertamento ai fini esecutivi dell'esistenza e dell'ammontare del credito, fissando udienza di prima comparizione delle parti per l'udienza del 25 giugno 2012, onerando il creditore procedente per la notifica al terzo pignorato e al debitore dell'atto di citazione nel rispetto dei termini ex artt. 102 c.p.c. e 164 c.p.c.;

- in data 23 gennaio 2012 l'avv. Bellanca, per la società Eredi Nucci Marziano S.a.s., presentava istanza di riassunzione nella quale dava atto di avere ricevuto la dichiarazione del terzo Unicredit S.p.a., avendo Codesto Istituto bancario vincolato a disposizione di giustizia la somma di €. 287.320,53, e chiedeva al Giudice dell'Esecuzione di voler disporre l'assegnazione della suddetta somma in favore del creditore istante e in subordine di rimettere la causa sul ruolo fissando l'udienza per la prosecuzione del procedimento;
- il Giudice dell'Esecuzione, con ordinanza depositata il 26 gennaio 2012, rigettava l'istanza del creditore procedente, stante la sospensione della procedura e la necessità di proseguire il giudizio in sede di accertamento dell'obbligo del terzo, anche eventualmente solo per dichiararsi la cessazione della materia del contendere;
- in data 30.01.2012 l'avv. Bellanca nell'interesse della società Eredi Nucci Marziano S.a.s. chiedeva nuovamente l'autorizzazione al ritiro dei titoli in originale e dell'atto di precetto, che veniva concessa dal Giudice dell'Esecuzione in data 10.02.2012;
- in data 21 febbraio 2012, in virtù ed in esecuzione della sentenza n. 231/2010 resa dal Tribunale Civile di Caltanissetta, la società Eredi Nucci Marziano notificava al Comune di Villalba l'atto di precetto Cron. 1840, acquisito al protocollo generale dell'ente al n.776, intimando il pagamento della complessiva somma di € 209.336,56, comprensiva degli interessi dovuti e di tutte le ulteriori spese aggiuntive per il ritardato pagamento;
- in data 15 marzo 2012 l'Ufficiale Giudiziario, per la società Eredi Nucci Marziano, notificava a questo Ente terzo atto di pignoramento presso terzi Cron. n. 347/C acquisito al protocollo generale dell'ente al n.1266;
- con il predetto atto di pignoramento venivano citati il Comune di Villalba e l'Istituto Bancario Unicredit – Agenzia di Villalba, tesoriere del Comune di Villalba, a comparire innanzi al Giudice del Tribunale di Caltanissetta il giorno 16 aprile 2012, procedimento n. 204/2012 R.Es., quanto al debitore perché fosse presente alle dichiarazioni ed agli altri atti ulteriori e quanto al terzo pignorato perché rendesse la dichiarazione prescritta dall'art. 547c.p.c.;
- che l'Istituto bancario Unicredit Spa – Agenzia di Villalba, tesoriere del Comune di Villalba, in relazione al pignoramento indicato vincolava a disposizione di giustizia somme per € 246.247,17 pari al saldo contabile del conto intestato al Comune di Villalba alla data della notifica dell'atto di pignoramento;

Constatato, altresì, che:

- in data 07.03.2012 la società Eredi Nucci Marziano S.a.s. notificava a mezzo servizio postale atto di citazione per accertamento dell'obbligo di terzi Cron. 2243A del 05.03.2012 (acquisito al

protocollo dell'ente locale al n. 1081), con il quale il Comune di Villalba, in persona del Sindaco pro-tempore, e l'Istituto bancario Unicredit Spa venivano citati a comparire avanti il Giudice del Tribunale di Caltanissetta, Sezione delle Esecuzioni Mobiliari, all'udienza del 25.06.2012;

- in data 12.03.2012 la società Eredi Nucci Marziano S.a.s. notificava a mezzo servizio postale un secondo atto di citazione per accertamento dell'obbligo di terzi Cron. 2407A dell'08.03.2012 (acquisito al protocollo dell'ente locale al n. 1160), con il quale il Comune di Villalba e l'Istituto bancario Unicredit Spa venivano citati a comparire avanti il Giudice del Tribunale di Caltanissetta, Sezione delle Esecuzioni Mobiliari, all'udienza del 25.06.2012;

- il procedimento per l'accertamento dell'obbligo del terzo è stato iscritto a ruolo con il n. 433/2012 R.G.;

Dato atto, altresì, che

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 27 del 21 marzo 2012 veniva conferito incarico all'Avv. Rosa Mendola per la difesa del Comune di Villalba nei procedimenti in argomento;

- in data 26.03.2012 l'Avv. Rosa Mendola, a seguito dell'incarico conferitole, provvedeva a depositare presso il Giudice dell'Esecuzione, per conto e nell'interesse del Comune di Villalba, istanza di svincolo delle somme vincolate a seguito della notifica del terzo atto di pignoramento;

- il Giudice dell'Esecuzione provvedeva il 28 marzo 2011 *"ritenendo necessario procedere nel contraddittorio delle parti, atteso che la prima udienza per il pignoramento presso terzi è fissata in data 16 aprile 2012"*;

- l'Avv. Bellanca, in nome e per conto della società Sua assistita, a seguito della conversazione del 30 marzo 2012 alla presenza del difensore di fiducia Avv. Rosa Mendola, del Sindaco e del Segretario Comunale, depositava in data 04 aprile 2012 presso il Tribunale di Caltanissetta dichiarazione di rinuncia alla procedura esecutiva n. 204/2012 con conseguente istanza di dichiarazione di estinzione del procedimento e conseguente svincolo delle somme pignorate oltre all'autorizzazione al ritiro dei titoli;

- il Giudice dell'Esecuzione nella stessa data provvedeva in merito disponendo lo svincolo delle somme ed autorizzando il ritiro dei titoli;

Constatato che:

- l'Avv. Bellanca, per conto e nell'interesse della Società sua assistita, faceva pervenire al Comune di Villalba una nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 30 aprile 2012 al numero 1986 con la quale confermava la volontà della società Eredi Nucci Marziano S.a.s. di *"addivenire ad una soluzione bonaria...con il versamento della complessiva somma di € 215.000,00 a saldo e stralcio, in essa ricomprese gli interessi e le spese legali di tutti i giudizi pendenti presso il Tribunale di Caltanissetta, a condizione che il pagamento avvenga improrogabilmente entro e non oltre il 15 giugno 2012.."*, fermo restando che *"le eventuali spese ed onorari vantate dall'Unicredit nel giudizio di accertamento dell'obbligo del terzo e negli altri giudizi di espropriazione rimarranno in ogni caso a carico del Comune di Villalba"*;

Dato atto che:

- con nota prot. 2000 del 02 maggio 2012 l'ente locale trasmetteva all'Avv. Rosa Mendola, in relazione all'incarico conferitole, copia della proposta transattiva fatta pervenire al Comune di Villalba dall'Avv. Salvatore Bellanca, per conto e nell'interesse della società Eredi Nucci Marziano S.a.s., al fine di acquisire eventuali osservazioni sulla stessa;

- con nota acquisita al protocollo generale dell'ente n. 2001 del 02 maggio 2012 l'Avv. Rosa Mendola ha osservato come *"si appalesa la necessità di provvedere alla liquidazione entro il termine del 15 giugno della somma di € 215.000,00"* che la società Eredi Nucci Marziano S.a.s. dichiara, nella proposta fatta pervenire all'ente locale, disponibile ad accettare in via transattiva, a saldo e stralcio, in essa ricomprese gli interessi e le spese legali di tutti i giudizi pendenti, laddove *"maggiori sarebbero le somme che l'ente locale si troverebbe condannato a pagare partendo dalla somma precettata di € 209.336,56, mai contestata, a cui si aggiungerebbero gli interessi moratori, le spese relative a ciascun procedimento esecutivo, oltre la registrazione dei provvedimenti conclusivi, nonché le spese inerenti l'accertamento dell'obbligo del terzo nelle procedure esecutive riunite 711/2011 e 01/2012 R.Es., al fine di evitare ulteriore aggravio economico per il Comune di Villalba causato dalle procedure esecutive pendenti e fondate su un titolo esecutivo definitivo"*;

Dato atto, altresì, che:

- con nota prot. 2019 del 03 maggio 2012, il Comune di Villalba, considerati i tempi necessari per l'adozione e l'esecutività delle delibere di approvazione del rendiconto e del riconoscimento del debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale, era a richiedere l'integrazione della proposta transattiva con la previsione che *"in caso di mancato versamento da parte di questo Comune della somma indicata nel termine del 15 giugno 2012, la transazione si intenderà risolta solo a seguito di diffida ad adempiere con l'assegnazione di un termine non inferiore a giorni 30"*;

- con nota acquisita al protocollo dell'ente al n. 2152 del 10 maggio 2012, l'Avv. Bellanca in nome e per conto della Società Eredi Nucci Marziano S.a.s., era a comunicare che i suoi assistiti *"sono disposti ad accettare l'ulteriore dilazione di ulteriori trenta giorni a partire dal 15.06.2012"*;

Dato atto che occorre procedere, per le liti già concluse, al pagamento delle somme statuite con sentenza;

Considerato che l'art. 194, comma 1, lettera a), del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, reca disposizioni circa il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, derivanti tra l'altro da sentenze esecutive;

Dato atto che il debito in argomento di €. 215.000,00 è ascrivibile alla fattispecie di cui all'art. 194, comma 1, lett. a, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 stante che trattasi di debito derivante da sentenza esecutiva;

Visto il combinato disposto degli artt. 193, comma 3, e 194, comma 3, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, che prevede che per il finanziamento dei debiti fuori bilancio *"possono essere utilizzate per l'anno in corso e per i due successivi tutte le entrate e le disponibilità ad eccezione di quelle provenienti dall'assunzione di prestiti e di quelle aventi specifica destinazione per legge, nonché i proventi derivanti da alienazione di beni patrimoniali disponibili"*;

Dato atto che

- la Giunta comunale con atto deliberativo n. 28 del 04.04.2012 ha adottato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2011 ;
- che il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2011 riporta un avanzo di amministrazione pari ad € 319.035,40;

VISTA la direttiva prot. 7632 del 27.12.2010 con la quale il Sindaco invitava gli Uffici ad adoperarsi per attivare, ove possibile, procedure transattive che consentano la risoluzione bonaria dei contenziosi giudiziari in atto;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 194 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTA la L.R. 11 dicembre 1991, n. 48 e s.m.i.;

Per tutte le motivazioni fin qui esposte,

PROPONE

- di prendere atto ed accettare l'allegata proposta transattiva fatta pervenire al Comune di Villalba dalla società Eredi Nucci Marziano S.a.s. acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 30 aprile 2012 al numero 1986, così come risulta integrata a seguito delle note rispettivamente del Comune prot. n. 2019 del 03 maggio 2012 e della Società Eredi Nucci Marziano Sas prot. n. 2152 del 10 maggio 2012;

- di dare incarico al Responsabile dell'Area III di porre in essere tutti gli atti necessari per il riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio da sottoporre al Consiglio Comunale, indicando quale fonte di finanziamento del debito l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2011 risultante dal Rendiconto di gestione adottato dalla Giunta Municipale con atto deliberativo n. 28 del 04.04.2012 e in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

-di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

30.04.2012



Spett.le Comune di Villalba
Via Vittorio Veneto n°99
93010 VILLALBA

Chiam. Sig. Avv.
Rosa Mendola
93010 VILLALBA

Agrigento, li 17 aprile 2012

Oggetto: Eredi Nucci Marziano S.a.s. / Comune di Villalba

In riferimento alla vicenda di cui in oggetto e facendo seguito agli intercorsi colloqui Vi significo quanto segue.

A seguito della notifica dell'atto di precetto intimatoVi per la somma di circa 210.000,00 e notificatoVi in data 05.10.2011 e poi rinotificato in data 21.02.2012, si è proceduto ad eseguire tre distinte procedure esecutive di espropriazione forzata presso la vostra tesoreria comunale intrattenuta presso l'Unicredit S.p.A. agenzia di Villalba.

A detti procedimenti è poi seguito il giudizio di accertamento dell'obbligo del terzo la cui udienza sarà chiamata in data 25.06.2012.

Complessivamente si era ottenuto il blocco totale delle somme nella disponibilità dell'Ente.

Al fine di consentire il proseguo dell'attività del Comune, la mia assistita sulla base di un informale accordo transattivo ha rinunciato al terzo pignoramento presso terzi chiedendo di voler svincolare parte delle somme pignorate.

Con la presente Vi confermo che la mia cliente è disponibile ad advenire ad una soluzione bonaria dell'intera vicenda, con il versamento della somma complessiva di €215.000,00 a saldo e stralcio, in essa ricomprese gli interessi e le spese legali di tutti i giudizi pendenti presso il Tribunale di Caltanissetta, a condizione che il pagamento avvenga improrogabilmente entro e non oltre il 15 giugno 2012 e senza che ciò significhi rinuncia o riconoscimento alcuno, poiché la mia assistita si è risolta ad advenire ad una soluzione bonaria al solo fine di evitare le lungaggini giudiziarie, ed i suoi notevoli costi che benché a carico del comune debitore devono essere in ogni caso anticipati dalla stessa.

Resta inteso che laddove il pagamento non verrà effettuato nel termine essenziale sopraindicato, la mia cliente sarà libera di coltivare i giudizi pendenti e di instaurare ulteriori giudizi tesi ad ottenere quanto dovuto dal Comune di Villalba ed in particolare potrà richiedere le seguenti somme:

€209.336,56 somma precettata, €17.358,21 a titoli di interessi moratori nonché le ulteriori somme a titolo di condanna alle spese di ogni singolo giudizio presumibilmente €5.000,00 cadauno e le spese di registrazione per ogni provvedimento definitivo che in ragione della somma richiesta ammonta ad €5.671,00 per ogni singolo giudizio pendente, nonché le ulteriori spese successive ed occorrente.

Resta inteso altresì, che le eventuali spese ed onorari vantate dall'Unicredit nel giudizio di accertamento dell'obbligo del terzo e negli altri giudizi di espropriazione rimarranno in ogni caso a carico del Comune di Villalba e quest'ultimo esonerata da ogni responsabilità al riguardo la società Eredi Nucci s.a.s., che sarà esonerata anche dal vincolo di solidarietà previsto dalla Tariffa Forense.

A seguito dell'accettazione della superiore proposta ed a seguito del materiale pagamento che dovrà avvenire a mezzo bonifico bancario sul conto corrente postale intestato alla società ed avente il seguente codice IBAN: IT 92 K 07601 16600 00 00 80438641, si provvederà ad abbandonare per inattività delle parti tutti i giudizi pendenti come sopra indicati.

In attesa di un cortese riscontro colgo l'occasione per inviare cordiali saluti.

Avv. Salvatore Bellanca
[Firma]

92100 Agrigento
Via Gioeni, 185

Tel. e Fax 0922 24330
Cell. 338 4965065

e-mail: avvocato@bellanca.it



**COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)**

Via Vittorio Veneto 97, 93010 Villalba (CL) - www.comune.villalba.cl.it

Prot. n. 2019 del 03 MAG. 2012

All'Avv. Salvatore Bellanca
via Gioeni, 185
92100 AGRIGENTO

inviata via fax al numero: 0922-24330

OGGETTO: Eredi Nucci Marziano Sas/Comune di Villalba

In riferimento al contenzioso di cui in oggetto e facendo seguito alla Sua nota del 17 aprile 2012, acquisita al protocollo generale dell'ente il 30 aprile 2012 al n. 1986, con la quale la S.S. ha comunicato che la Società da Lei Assistita è *"disponibile ad addivenire ad una soluzione bonaria dell'intera vicenda, con il versamento della somma complessiva a saldo e stralcio, in essa ricomprese gli interessi e le spese legali di tutti i giudizi pendenti presso il Tribunale di Caltanissetta, a condizione che il pagamento avvenga improrogabilmente entro e non oltre il 15 giugno 2012"*, con la presente si comunica che il Comune di Villalba, considerati i tempi necessari per l'adozione e l'esecutività delle delibere di approvazione del rendiconto e del riconoscimento del debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale, è disponibile ad accettare la proposta transattiva formulata sia pure con la previsione che **in caso di mancato versamento da parte di questo Comune della somma indicata nel termine del 15 giugno 2012, la transazione si intenderà risolta solo a seguito di diffida ad adempiere con l'assegnazione di un termine non inferiore a giorni 30.**

In attesa di un cortese riscontro, si coglie l'occasione per inviare distinti saluti.

Villalba, 03.05.2012



IL SINDACO

Geom. Alessandro Plumeri



Spett.le
Comune di Villalba
Via Vittorio Veneto n°97
93010 VILLALBA (CL)

oggetto: Eredi Nucci Marziano s.a.s. / Comune di Villalba

In riscontro al Vostro fax Prot. n°2019 del 03.05.2012 Vi significo che i miei assistiti sono disposti ad accettare l'ulteriore dilazione di ulteriori trenta giorni a partire dal 15.06.2012, fermo restando quanto indicato nella mia citata del 17 u.s. che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.

In particolare, si ribadisce tra l'altro, che qualsiasi somma richiesta dalla tesoreria Unieredit alla società mia tutelata a qualsiasi titolo dovuta sarà ad esclusivo carico del Comune di Villalba esonerando da ogni responsabilità la mia cliente.

Pertanto, in caso di mancato versamento entro il giorno 15.06.2012 della somma già concordata di €215.000.000 sul conto corrente già indicato nella mia precedente, si procederà a coltivare i giudizi pendenti e la mia tutelata provvederà ad inviare atto di messa in mora e sarà libera di richiederli le ulteriori somme a titolo di spese ed interessi moratori così come meglio specificato nella mia del 17.04.2012, oltre le successive ed occorrente, intraprendendo dopo trenta giorni ogni necessaria ed ulteriore azione giudiziaria tese al recupero coattivo di tutte le somme dovute alla mia cliente, con notevole aggravio di costi e spese per l'ente.

Tanto era dovuto e si coglie l'occasione per inviare distinti saluti.

Agrigento, 9 maggio 2012

Avv. Salvatore Bellanca

92100 Agrigento
Via Gioeni, 185

Tel. & Fax 0922 24330
Cell. 338 4965065

e-mail: avvocato@bellanca.it

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dall'Ufficio su conforme indicazione del Sindaco.

IL SINDACO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Villalba, li 11/05/2012

Il Responsabile dell'Area



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Villalba, li 11 MAG. 2012

Il Responsabile dell'Area

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 della L. 08.06.1990, n. 142, comma 5, come recepita con L.R. 11.12.1991, n. 48, si attesta la copertura finanziaria derivante dall'adozione della proposta di deliberazione sopra descritta e che la spesa sarà imputata al capitolo n. _____ del Bilancio di Previsione per l'anno _____ denominato _____ per l'importo di €. _____

Villalba, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario _____

LA GIUNTA COMUNALE

PRESA in esame la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Contenzioso Eredi Nucci Marziano Sas / Comune di Villalba. Presa d'atto ed accettazione della proposta transattiva formulata dalla Società Eredi Nucci Marziano S.a.s.”*;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica richiesto ed espresso sulla suindicata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, che si allegano alla presente quale parte integrante;

DATO ATTO che non necessita il parere in ordine alla regolarità contabile considerato che la suindicata proposta di deliberazione non comporta un maggiore impegno di spesa o una diminuzione dell'entrata;

VISTO l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- di approvare la presente proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, ravvisata la necessità e l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

L'Assessore Anziano

Alvaro Colago

Il Segretario Comunale

Catherine Nicot



È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li _____

Il Segretario Comunale _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che la copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Villalba, li _____

Il Responsabile dell'Albo _____

Il Segretario Comunale _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

☒ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91.

Villalba, li 14.05.2012

Il Segretario Comunale



Catherine Nicot

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li _____

Il Segretario Comunale _____